TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU** **TỈNH QUẢNG NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tư do – Hạnh phúc**
Số: 25/2023/QĐST-DS	*Đông Triều, ngày 03 tháng 8 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU, TỈNH QUẢNG NINH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Phạm Khắc Tuyn.

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Trần Văn Nam.

Ông Lưu Xuân Giới.

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235, 244; khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ khoản 3 Điều 18 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Xét thấy: tại phiên tòa, nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 96/2022/TLST-DS, ngày 17 tháng 10 năm 2022 về việc "Tranh chấp yêu cầu hủy bỏ hợp đồng dân sự" giữa:

***Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Văn H. Địa chỉ cư trú: thôn H, xã T, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

- Những người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Văn H: bà Nguyễn T H và bà Dương Hải Y. Cùng có địa chỉ: số N, Nguyễn Văn C, phường H, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh (theo Hợp đồng ủy quyền số 10268 ngày 08 tháng 11 năm 2022).

- Những người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông H gồm có: ông Đặng Hồng P, ông Bùi Văn T, ông Phạm Gia N và ông Trương Hồng C - Luật sư thuộc công ty Luật Q. Địa chỉ: số N, Nguyễn Văn C, phường H, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

***Bị đơn*:** Công ty cổ phần sân Golf X(sau đây viết tắt là: công ty CP sân Golf). Địa chỉ: tòa nhà P số N, Nguyễn Văn C, phường G, quận Long Biên, Thành phố Hà

Nội. Người đại diện theo pháp luật: ông Bùi Tố M – Chủ tịch Hội đồng quản trị công ty CP sân Golf.

- Những người được ông Bùi Tố M ủy quyền theo Giấy ủy quyền số 96/2023/UQ ngày 09 tháng 5 năm 2023 của Công ty Cổ phần sân Gofl gồm có:

+ Ông Đặng Hoàng D. Nơi cư trú: phòng A Vĩnh H, phường T, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

+ Ông Nguyễn Thế A. Nơi cư trú: số M, B1, phường N, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

+ Ông Nguyễn Đức D. Nơi cư trú: số M, Hàng R, phường H, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Chị Trương Thị A. Nơi cư trú: thôn H, xã T, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền của chị Trương Thị A là: bà Nguyễn Thanh H và bà Dương Hải Y. Cùng có địa chỉ: số N, Nguyễn Văn C, phường H, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh (theo Hợp đồng ủy quyền số 10969 ngày 08 tháng 12 năm 2022).

- Ủy ban nhân dân xã A, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

Người đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Văn H - Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã A, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

- Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Đ.

Người đại diện theo pháp luật: ông Lưu Trường S – Phó Giám đốc phụ trách Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Đ.

- Ủy ban nhân dân thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn N - Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Đông Triều là ông Nguyễn Văn T – Phó trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Đông Triều (theo Văn bản ủy quyền số 1493/QĐ-UBND ngày 23 tháng 6 năm 2023 của Chủ tịch ủy ban nhân dân thị xã Đông Triều).

- Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên L Đ. Địa chỉ: tổ M, khu V, phường M, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện: Ông Nguyễn Văn H có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án.

- Về án phí: Trả lại ông Nguyễn Văn H số tiền tạm ứng dân sự sơ thẩm đã nộp là 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0009741 ngày 17 tháng 10 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND thị xã Đông Triều;
- Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh;
- Chi cục THADS thị xã Đông Triều;
- Lưu HS, VP.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Phạm Khắc Tuyn