TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐỨC TRỌNG** **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 53/2024/QĐST - DS	*Đức Trọng, ngày 15 tháng 5 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn đã rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 238/2023/TLST-DS ngày 06/6/2023 về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và yêu cầu tuyên bố văn bản công chứng vô hiệu"*, giữa:

Nguyên đơn: Ông Huỳnh Văn Ngh, sinh năm 1971.

Địa chỉ cư trú: Thôn Bliang, xã T, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Có bà Trương Thị Tú A là đại diện theo uỷ quyền

Bị đơn: Vợ chồng ông Ya Đ, và bà Ma W

Địa chỉ cư trú: Thôn Tàhine, xã T, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông Đào Văn Th

Địa chỉ cư trú: Thôn Bliang, xã T, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2/ Vợ chồng bà Nguyễn Thị Thu H, ông Hồ Vũ Hoàng Ngh

Địa chỉ cư trú: Xóm 1, thôn Tân Phú, xã T, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

3/ Ông Trần Hồng Nguyên

Địa chỉ cư trú: Thôn An Hiệp, xã L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

4/ Bà Nguyễn Thị Thu H

Địa chỉ cư trú: Thôn Đarahoa, xã H, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

5/ Chi cục thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ cư trú: Lô 90, đường Lê Hồng Phong, thị trấn L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

6/ Văn phòng công chứng Trần Đức Kh

Địa chỉ cư trú: 671 Quốc lộ 20, thị trấn L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Do Tòa án đình chỉ việc giải quyết vụ án theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự nên đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

3.Về án phí: Hoàn trả cho ông Huỳnh Văn Ngh số tiền 300.000đ (Ba trăm ngàn trăm đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0014362 ngày 02/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án tỉnh;
- VKSND huyện Đức Trọng;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Sinh