

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 695/2018/DS-ST ngày 29 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 26 tháng 12 năm 2018, bị đơn là bà Trần Thị Tuyết M có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, ngày 26 tháng 02 năm 2019, bị đơn bà Trần Thị Tuyết M có đơn xin rút đơn kháng cáo.

Xét, việc bị đơn rút đơn kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện, không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội nên được chấp nhận.

Về án phí dân sự phúc thẩm: Bà Trần Thị Tuyết M sinh năm 1950 nên căn cứ vào Pháp lệnh người cao tuổi và điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án, bà M được miễn án phí dân sự phúc thẩm.

Căn cứ Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự; Pháp lệnh người cao tuổi và điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 70/2019/TLPT-DS ngày 14 tháng 01 năm 2019 về việc: “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc thuê nhà”, giữa:

Nguyên đơn: **Công ty H.**

Địa chỉ: 522-524 đường T, Phường H, Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Nguyễn Hải N**, sinh năm 1973 – Chức vụ: Chủ tịch hội đồng thành viên.

Người đại diện theo ủy quyền:

1/ Ông **Nguyễn Ngọc P**, sinh năm 1983.

2/ Ông **Ngô Quốc T**, sinh năm 1995.

Cùng địa chỉ liên hệ: 139/H7 đường T, Phường H, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Giấy ủy quyền ngày 21/02/2019 của Công ty H).

Bị đơn: Bà **Trần Thị Tuyết M**, sinh năm 1950.

Địa chỉ: 10 đường K, Phường H, Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Phạm Văn H1**, sinh năm 1980;

Địa chỉ: 12A-14 Chung cư L, khu phố B, phường T, Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh (Theo Giấy ủy quyền số công chứng 09292 ngày 19 tháng 04 năm 2018 tại Phòng công chứng B, Thành phố Hồ Chí Minh).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông **Huỳnh Thế H2**, sinh năm 1940.

Địa chỉ: 222 đường L, Ấp E, xã P, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 695/2018/DS-ST ngày 29 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra Quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Bị đơn là bà Trần Thị Tuyết M được miễn án phí dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân Tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân Tối cao;
- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
- Tòa án nhân dân Quận N;
- Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;
- Chi cục Thi hành án dân sự Quận N;
- Đường sự;
- Lưu (T20).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Võ Thị Sang