TOÀ ÁN NHÂN DÂN QUẬN CẦU GIẤY **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **74**/2024/QĐST-KDTM	*Hà Nội, ngày 30 tháng 09 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, điểm c khoản 1 điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 128/2022/TLST-DS ngày 18 tháng 11 năm 2022;

Xét thấy, nguyên đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan xin rút yêu cầu độc lập. Việc rút đơn của các đương sự là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với quy định của pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 128/2022/TLST-DS ngày 18 tháng 11 năm 2022 về việc "*Tranh chấp quyền sử dụng đất*", giữa:

Nguyên đơn*: **Ông Quản Đình L, sinh năm 1976

Trú tại: Số 28 ngách 2 ngõ 163 đường N, tổ 20 phường Y, quận C, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Công ty Luật TNHH MTV S

Trụ sở: tầng 2 số 99 phố T, phường T, quận B, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật; Ông Lương Trường G – Giám đốc Công ty

Theo Hợp đồng ủy quyền ngày 07/5/2024

Người đại diện theo ủy quyền lại: Ông Nguyễn Huy H, sinh năm 1984

Địa chỉ liên hệ: Số 121 phố X, phường T, quận C, thành phố Hà Nội

Theo Hợp đồng ủy quyền ngày 07/5/2024 của Giám đốc Công ty Luật TNHH MTV S.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp: Ông Phạm Việt A – Luật sư thuộc Công ty Luật TNHH MTV S.

Địa chỉ liên hệ: Số 121 phố X, phường T, quận C, thành phố Hà Nội

Bị đơn*: **1. Ông Phạm Minh P, sinh năm 1975

2. Bà Lê Thị Thu H, sinh năm 1975

Cùng trú tại: Số 26 ngách 2 ngõ 163 đường N, tổ 20 phường Y, quận C, thành phố Hà Nội.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp: Ông Nguyễn Ngọc H – Luật sư thuộc Văn phòng luật sư K – Đoàn luật sư thành phố Hà Nội.

**Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông Quản Đình L1, sinh năm 1952

2.Bà Đỗ Thị T, sinh năm 1976

3. Anh Quản Tiến K, sinh năm 1998

4. Chị Quản Huyền A, sinh năm 2007 (chị Quản Huyền A do ông Quản Đình L, bà Đỗ Thị T là người đại diện theo pháp luật).

Cùng trú tại: Số 28 ngách 2 ngõ 163 đường N, tổ 20 phường Y, quận C, thành phố Hà Nội.

5. Ông Phạm H, sinh năm 1956

Trú tại: Số 60 phố N, phường N, quận B, thành phố Hà Nội.

6. Chị Phạm Lê Thục A1, sinh năm 2004

7. Cháu Phạm Lê Phúc A2, sinh năm 2007

8. Cháu Phạm Lê Bảo A3, sinh năm 2015

(Cháu Phạm Lê Phúc A1, Phạm Lê Bảo A2 do ông Phạm Minh P, bà Lê Thị Thu H là người đại diện theo pháp luật).

Cùng trú tại: Số 26 ngách 2 ngõ 163 đường N, tổ 20 phường Y, quận C, thành phố Hà Nội.

2. Về án phí: Hoàn trả số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 64.581.000 (sáu mươi tư triệu năm trăm tám mươi mốt nghìn) đồng cho ông Quản Đình L theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0019839 ngày 16/10/2023 của Chi cục thi hành án Dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn **07 (Bảy) ngày** kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND thành phố Hà Nội;
- Đương sự;
- VKSND quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;
- THADS quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;
- Lưu VP, lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Tô Thanh Tú