

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Trần Anh A tự nguyện rút đơn khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 11/2024/TLST-DS ngày 02 tháng 01 năm 2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc, Tranh chấp hợp đồng dịch vụ chuyển quyền sử dụng đất*”, giữa:

* **Nguyên đơn:** Ông Trần Anh A, sinh năm: 1989

Trú tại: Tổ dân phố T, phường N1, thị xã N, tỉnh Khánh Hoà.

Đại diện theo uỷ quyền: Ông Trương Hữu A1, sinh năm 1989

Trú tại: X, toà Y, C/c Z, số X1, phường Y1, TP. Z1, TP. Hồ Chí Minh (Giấy uỷ quyền số 02021, quyền số 06/2024 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 27/3/2024 của Văn phòng công chứng A2).

* **Bị đơn:**

1. Ông Nguyễn Thanh B, sinh năm 1965

Trú tại: Thôn L, xã S, thị xã N, tỉnh Khánh Hoà.

2. Ông Phạm Ngọc B1, sinh năm 1978

Trú tại: Thôn P, xã X, thị xã N, tỉnh Khánh Hoà.

* **Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:** Ông Trần Thanh H, sinh năm 1987

Trú tại: Thôn T, xã Q, thị xã N, tỉnh Khánh Hoà.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.2. Về án phí: Hoàn lại cho ông Trần Anh A số tiền 1.250.000đ (Một triệu, hai trăm năm mươi nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0005381 và số tiền 3.875.000đ (Ba triệu, tám trăm bảy mươi lăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số

0005382 cùng ngày 26/12/2023 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ninh Hoà.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- Viện kiểm sát nhân dân TX. Ninh Hoà;
- Chi cục Thi hành án dân sự TX. Ninh Hoà;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Ngô Thị Thanh Huyền