TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI,** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:64/2019/QĐST- DS	*Đồng Xoài, ngày 11 tháng 12 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 143/2019/TLST-DS ngày 16 tháng 10 năm 2019 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*";

Xét thấy: Ngày 11/12/2019 nguyên đơn bà Vũ Kiều T có đơn xin rút toàn bộ nội dung yêu cầu khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Tại thời điểm rút đơn, trong hồ sơ vụ án không có yêu cầu phản tố và yêu cầu độc lập. Việc rút đơn của bà T là hoàn toàn tự nguyện, không trái với quy định của pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 143/2019/TLST-DS ngày 16 tháng 10 năm 2019 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*", giữa:

- Nguyên đơn: Bà Vũ Kiều T, sinh năm 1989

Địa chỉ nơi cư trú: Khu phố Suối Đ, phường Tân X, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Bị đơn: Ông Lê Quang S, sinh năm 1996

Địa chỉ nơi cư trú: Tổ 7, khu phố Tân T, phường Tân X, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Nguyễn Ngọc D, sinh năm 1992.

Địa chỉ nơi cư trú: Khu phố Phú Th, phường Tân P, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

+ Văn phòng công chứng B. Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Th. Địa chỉ: phường Tân B, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

+ Văn phòng công chứng Hoàng K. Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn L. Địa chỉ: khu phố Phú Th, phường Tân Ph, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Nguyễn Ngọc D: Ông Hồ B. Địa chỉ: Văn phòng luật sư T, phường Tân Ph, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật;

Về tiền tạm ứng án phí: Hoàn trả cho bà Vũ Kiều T số tiền 600.000 đồng *(Sáu trăm ngàn đồng)* đã nộp theo biên lai thu tiền số 0001453, quyển số 0030 ngày 16/10/2019 và biên lai thu tiền số 0001473, quyển số 0030 ngày 29/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, Bình Phước.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đồng Xoài có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự.
- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND thành phố Đồng Xoài;
- THADS thành phố Đồng Xoài;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN