

Số: 166/2017/QĐ – PT

Sóc Trăng, ngày 27 tháng 7 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Ông Lê Hoàng Tấn

Các Thẩm phán: Ông Đặng Văn Thành

Ông Đặng An Thanh

Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên họp: Bà Nguyễn Thị Thúy – Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tham gia phiên họp: Ông Nguyễn Văn Phụng - Kiểm sát viên.

NHẬN THẤY:

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 14/2017/QĐST-DS ngày 05/4/2017.

Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng đã căn cứ vào các Điều 214, 215 và 219 của Bộ luật Tố tụng dân sự quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp đòi quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: Bà Trần Thị D, sinh năm 1930.

Địa chỉ: số 141 ấp MK, xã TM, huyện CT, tỉnh Sóc Trăng.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn Ch, sinh năm 1972.

Địa chỉ: số 142 ấp MK, xã TM, huyện CT, tỉnh Sóc Trăng.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1978.

Địa chỉ: số 141 ấp MK, xã TM, huyện CT, tỉnh Sóc Trăng.

Tạm trú: số 194 A15 ĐTD, khóm M, phường B, thành phố ST, tỉnh Sóc Trăng.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/Ủy ban nhân dân huyện CT, tỉnh Sóc Trăng.

2/Bà Mã Thùy L, sinh năm 1980.

Địa chỉ: ấp XL, xã MH, huyện MT, tỉnh Sóc Trăng.

Tạm trú: số 194 A15 ĐTD, khóm M, phường B, thành phố ST, tỉnh Sóc Trăng.

3/Ông Nguyễn Văn Ch, sinh năm 1972.

Địa chỉ: ấp MK, xã TM, huyện CT, tỉnh Sóc Trăng.

4/Ông Nguyễn Văn M, sinh năm 1969.

Địa chỉ: số 140 ấp MK, xã TM, huyện CT, tỉnh Sóc Trăng.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 18/4/2017 bà Trần Thị D do ông Nguyễn Văn Ch làm đại diện theo ủy quyền làm đơn kháng cáo, yêu cầu cấp phúc thẩm hủy quyết định tạm đình chỉ số 14/2017/QĐST-DS ngày 05/4/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng vì tạm đình chỉ không có căn cứ.

XÉT THẤY:

Do vụ án có tính chất phức tạp, cần phải xác minh thu thập nhiều vấn đề có liên quan đến tài sản tranh chấp giữa các bên nên ngày 04/4/2017 Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng ban hành công văn số 396/CV-TA yêu cầu Ủy ban nhân dân huyện CT, tỉnh Sóc Trăng trả lời về quy trình và căn cứ để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn T đối với hai thửa đất 302, 305 tờ bản đồ số 07 tọa lạc tại ấp MK, xã TM, huyện CT, tỉnh Sóc Trăng. Do thời hạn gia hạn chuẩn bị xét xử đã hết nhưng chưa có kết quả trả lời của Ủy ban nhân dân huyện CT, tỉnh Sóc Trăng. Như vậy, việc Tòa án cấp sơ thẩm ra quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án với lý do cần đợi Ủy ban nhân dân huyện CT cung cấp tài liệu, chứng cứ theo điểm đ khoản 1 Điều 214 Bộ luật tố tụng dân sự là có căn cứ.

Do đó, không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của bà Trần Thị D do ông Nguyễn Văn Ch làm đại diện theo ủy quyền.

Ý kiến của đại diện Viện kiểm sát tham gia phiên họp phù hợp với nhận định trên của Hội đồng xét phúc thẩm nên được chấp nhận.

Bà Trần Thị D do ông Nguyễn Văn Ch làm đại diện theo ủy quyền phải chịu án phí dân sự phúc thẩm.

Vì các lẽ trên,

Căn cứ điểm a khoản 5 Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của bà Trần Thị D do ông Nguyễn Văn Ch làm đại diện theo ủy quyền về việc yêu cầu hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 14/2017/QĐST-DS ngày 05/4/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng.

Chuyển hồ sơ vụ án về cho Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng tiếp tục giải quyết theo quy định pháp luật.

2. Bà Trần Thị D phải chịu 200.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm được khấu trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai thu số 0007659 ngày 09/5/2017 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng.

3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- TANDTC;
- VKSND cấp cao tại TPHCM;
- TAND tỉnh Sóc Trăng;
- VKSND tỉnh Sóc Trăng;
- Cục THADS tỉnh Sóc Trăng;
- NĐ (1);
- BD (1);
- NLQ (4);
- Lưu (3) 16b (QĐ22)

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Lê Hoàng Tấn