TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 1368/2023/QĐST-KDTM	*Thành phố Thủ Đức, ngày 08 tháng 5 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ Điều 147, Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án;

Căn cứ biên bản hòa giải thành ngày 28 tháng 4 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số 106/2022/TLST-KDTM ngày 14 tháng 6 năm 2022 về việc: "Tranh chấp hợp đồng tín dụng".

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành ngày 28 tháng 4 năm 2023 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại VN
Địa chỉ: Số nhà N, phường M, quận T, thành phố H
- *Đại diện theo pháp luật:* Ông Nguyễn L, Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị
Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:
- Ông Đỗ Đ
- Bà Nguyễn K
Cùng địa chỉ: Số nhà X, phường Y, quận H, Thành phố Hồ Chí Minh

Bị đơn: Công ty TNHH ĐA
Địa chỉ: Số nhà H, phường E, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh
Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị L, Chức vụ: Giám đốc
Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Trần Huy T, sinh năm 1970
Địa chỉ: số nhà I, xã K, huyện L, tỉnh Đ

2. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Công ty TNHH ĐA có trách nhiệm trả cho Ngân hàng Thương mại VN tổng số tiền tạm tính đến ngày 27 tháng 4 năm 2023 là 1.357.759.529 đồng (một tỷ ba trăm năm mươi bảy triệu bảy trăm năm mươi chín nghìn năm trăm hai mươi chín đồng), trả một lần ngay khi quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật.

Kể từ ngày 28 tháng 4 năm 2023, Công ty TNHH ĐA phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong các Hợp đồng cho vay số 8411/2016/HĐTD/PVB-CN.GĐ.PGD.BT ngày 17/11/2016, 3703/2017/HĐTD/PVB-CN.GĐ.PGD.BT ngày 13/03/2017, 0706/2017/HĐTD/PVB-CN.GĐ.PGD.BT ngày 02/06/2017, 1707/2017/HĐTD/PVB-CN.GĐ.PGD.BT ngày 07/07/2017, 1229/2017/HĐTD/PVB-PGD.LĐH ngày 10/10/2017 cho đến khi trả hết nợ. Trường hợp trong các Hợp đồng này, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà Công ty TNHH ĐA vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

Ngay sau khi Công ty TNHH ĐA đã thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ thanh toán các khoản nợ phát sinh từ các Hợp đồng cho vay số 8411/2016/HĐTD/PVB-CN.GĐ.PGD.BT ngày 17/11/2016, 3703/2017/HĐTD/PVB-CN.GĐ.PGD.BT ngày 13/03/2017, 0706/2017/HĐTD/PVB-CN.GĐ.PGD.BT ngày 02/06/2017, 1707/2017/HĐTD/PVB-CN.GĐ.PGD.BT ngày 07/07/2017, 1229/2017/HĐTD/PVB-PGD.LĐH ngày 10/10/2017 cho Ngân hàng thì Ngân hàng phải làm thủ tục xóa thế chấp và trả lại toàn bộ bản chính các giấy tờ Xe ô tô tải pickup cabin kép FORD RANGER XLS, màu trắng, số khung MNCLMFF20HW699147, số máy P4AT2401251, biển số 60C-355.53, theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 070439 do Công an tỉnh Đồng Nai cấp ngày 02/06/2017 cho Chi nhánh Công ty TNHH ĐA tại Đồng Nai cho Công ty TNHH ĐA Việt Nam.

Việc giao nhận tiền và giấy tờ do hai bên trực tiếp thực hiện với nhau.

Nếu sau ngày 08 tháng 5 năm 2023, Công ty TNHH ĐA không thanh toán hoặc thanh toán không đầy đủ nghĩa vụ thanh toán nợ tín dụng nêu trên, thì Ngân hàng Thương mại VN được quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền phát mãi tài sản là Xe ô tô tải pickup cabin kép FORD RANGER XLS, màu trắng, số khung MNCLMFF20HW699147, số máy P4AT2401251, biển số 60C-355.53, theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 070439 do Công an tỉnh Đồng Nai cấp ngày 02/06/2017 cho Chi nhánh Công ty TNHH ĐA tại Đồng Nai.

- Về án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 26.366.393 đồng (hai mươi sáu triệu ba trăm sáu mươi sáu nghìn ba trăm chín mươi ba đồng) Công ty TNHH ĐA phải chịu và nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trả lại cho Ngân hàng Thương mại VN số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 24.164.036 đồng (hai mươi bốn triệu một trăm sáu mươi bốn nghìn không trăm ba mươi sáu đồng) theo biên lai thu tiền số AA/2021/0027466 ngày 08/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Quyết định này có hiệu lực ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND thành phố Thủ Đức;
- Chi cục THADS thành phố Thủ Đức;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hồ Thị Thu Hiền