TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LẠC DƯƠNG** **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 03/2023/QĐST- DS	*Lạc Dương, ngày 05 tháng 4 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219, khoản 2 Điều 273 và Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Nghị quyết số 326/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Uỷ ban thường vụ quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 14/2022/TLST-DS ngày 23 tháng 02 năm 2022.

Xét thấy:

- Nguyên đơn ông Trần Minh Nh có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Bị đơn Công ty TNHH Xây dựng Khang Kh có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố tại điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 14/2022/TLST-DS ngày 23 tháng 02 năm 2022 về việc *"Tranh chấp hợp đồng xây dựng",* giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Trần Minh Nh, sinh năm: 1977; địa chỉ: Số 14-19 khối nhà IRIS4, khu phức hợp HADO CENTROSA, phường 12, quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Cao Huy T, sinh năm: 1996; địa chỉ: Số 100 đường 2/4, thị trấn Thạnh Mỹ, huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng. Theo văn bản ủy quyền ngày 08/12/2021 tại UBND phường 12, quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Luật sư Dương Đình N - Văn phòng luật sư Dương Đình N, thuộc Đoàn luật sư tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ: Số 06 Nguyễn Văn Trỗi, tổ 24, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.

- *Bị đơn*: Công ty TNHH Xây dựng Khang Kh; Địa chỉ trụ sở: Tổ dân phố Đ, thị trấn Lạc Dương, huyện Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng

Người đại diện theo pháp luật: Ông Mai Ngọc Kh, sinh năm: 1981 - Chức vụ: giám đốc.

- *Những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan*:

+ Bà Bùi Thị G sinh năm: 1988; địa chỉ: S 802 1718 Vihome Grand Park, phường L, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Ông Phạm Văn Ph.

2. Về chi phí tố tụng:

Chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và thẩm định giá ông Trần Minh Nh tự nguyện nhận chịu 24.805.000 đồng (*Hai mươi bốn triệu tám trăm lẻ năm đồng*). Đã được quyết toán xong.

3. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự của các đương sự được thực hiện theo quy định của pháp luật.

- Về án phí:

Hoàn trả cho ông Trần Minh Nh số tiền tạm ứng án phí 300.000đ (*Ba trăm ngàn đồng*) đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0000848 ngày 23 tháng 02 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng.

Hoàn trả cho Công ty TNHH Xây dựng Khang Kh do Mai Ngọc Kh làm đại diện, số tiền tạm ứng án phí 14.918.000đ (*Mười bốn triệu chin trăm mười tám ngàn đồng*) đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0000894 ngày 24 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND huyện Lạc Dương;
- Chi cục THADS huyện Lạc Dương;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Bích Thảo