TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CHƯƠNG MỸ** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 116/2025/QĐST - DS	Chương Mỹ, ngày 26 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào khoản 1, 2 Điều 212, Điều 213, Điều 147 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định án phí, lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 18 tháng 6 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 117/2025/TLST – DS, ngày 03 tháng 6 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng

Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội. Người đại diện theo pháp luật: ông Ngô Chí Dũng – Chủ tịch Hội đồng quản trị. Người đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Hồng Bắc – Trưởng phòng xử lý nợ Phản ứng nhanh Khách hàng miền Bắc – Khối thu hồi và xử lý nợ.

- Bị đơn: Ông Hạ Viết Lợi, sinh năm 1994

Trú tại: thôn Đồng Trữ, xã Phú Nghĩa, huyện Chương Mỹ, Hà Nội.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của Bị đơn: Bà Phan Hà My – Trợ giúp viên pháp lý, Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước thành phố Hà Nội, chi nhánh số 9.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Đại diện theo uỷ quyền của Nguyên đơn xác nhận ông Hạ Viết Lợi còn nợ và có trách nhiệm trả nợ cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng với tổng số tiền tạm tính đến ngày 18/06/2025 là: Nợ gốc: 143,856,273 đồng; Nợ lãi: 84,378,470 đồng. **Tổng cộng:** 228,234,743 đồng.

Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng và ông Hạ Viết Lợi thống nhất thoả thuận lộ trình trả nợ như sau: Ngày 18/7/2025, ông Hạ Viết Lợi có trách nhiệm trả nợ cho Ngân hàng số tiền là 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng). Ngày 18/8/2025, ông Hạ Viết Lợi sẽ tất toán toàn bộ số nợ còn lại bao gồm cả gốc và lãi.

Kể từ ngày 19/6/2025, ông Hạ Viết Lợi phải tiếp tục chịu lãi phát sinh trên dư nợ gốc theo lãi suất thỏa thuận quy định tại Hợp đồng tín dụng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ.

Trường hợp ông Hạ Viết Lợi không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ như đã thoả thuận trên, Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án có thẩm quyền xác minh, kê biên và xử lý các tài sản thuộc quyền sở hữu hợp pháp của ông Hạ Viết Lợi để trả nợ cho VPBank. Trường hợp số tiền từ việc xử lý các tài sản của ông Hạ Viết Lợi không đủ để trả nợ cho VPBank thì ông Hạ Viết Lợi phải tiếp tục thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho VPBank.

3. Về án phí:

Ông Hạ Viết Lợi là người khuyết tật nên được miễn án phí.

Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 4.700.000 đồng theo Biên lai số 0062577 ngày 30/5/2025 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị

cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7,7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận
- TAND TP. Hà Nội;
- VKSND huyện Chương Mỹ;
- CC. THADS huyện Chương Mỹ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thanh Huyền