TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 12 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 65/2020/QĐST-DS	*Quận 12, ngày 28 tháng 02 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48; điểm c, khoản 1, Điều 217; Điều 218; Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 718/2018/TLST-DS Ngày 14 tháng 8 năm 2018 về việc "Tranh chấp hợp đồng thuê nhà" giữa:

- *Ng đơn*: Bà **Trần Thị Ngọc M** , sinh năm 1987.

HKTT: A, Lạc Long Quân, phường 9, Quận A, TP.HCM

Đại diện theo ủy quyền gồm:

Ông **Dương Thế Linh**, 1986.

Trú tại: phòng A, tầng 3, tòa nhà WMC, số 102 A-B-C, Cống Q, phường Phạm Ngũ L, Quận 1, Thành Phố Hồ Chí Minh

(Theo Giấy ủy quyền số 009780 ngày 18/6/2018 tại Văn phòng công chứng Lý Thị Như H)

Và bà **Nguyễn Thị Ng** , sinh năm 1994

Trú tại: khu 8, thị trấn G, huyện X, tỉnh Đồng Lai

(Theo Giấy ủy quyền số 002724 ngày 28/02/2020 tại Văn phòng công chứng M Việt C)

- *Bị đơn*: bà **Đỗ Thị C,** sinh năm 1960.

HKTT: A, tổ 11, đường TL, khu phố 1, phường T, Quận 12, TP. Hồ Chí Minh

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Hoàn trả cho bà Trần Thị Ngọc M toàn bộ số tiền tạm ứng án phí đã nộp khi khởi kiện là 2.844.000 đồng, theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2018/002225 ngày 14/8/2018 của Chi cục Thi hành án Dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân Quận 12 có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP.HCM;
- VKSND Quận 12;
- Chi cục THA DS Quận 12;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Ma Văn Nhất