`TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN PHÚ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **181/**2022/QĐST-DS	*Tân Phú, ngày 13 tháng 7 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 35/2022/DSST ngày 14 tháng 02 năm 2022 về việc " Tranh chấp hợp đồng đặt cọc", giữa:

Nguyên đơn: ông Chiêm Huân H1, sinh năm 1997

Địa chỉ: 2450 Q1, phường T1, quận Z, Tp.H.

Bị đơn: Công ty TNHH đầu tư và môi giới bất động sản T1

Địa chỉ trụ sở: 48D D1, phường T2, quận T3, Tp. H.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Hữu T4

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả cho ông Chiêm Huân H1 toàn bộ số tiền tạm ứng án phí 625.000 đồng (sáu trăm hai mươi lăm nghìn đồng) theo biên lai thu số AA/2021/0034983 ngày 14/02/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Quyền khởi kiện lại vụ án theo qui định tại Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - Các đương sự; - Viện kiểm sát nhân dân quận Tân Phú; - Chi cục THA DS Q. Tân Phú; - Lưu hồ sơ vụ án (Thành).	**THẨM PHÁN** **Trần Hương Giang**