TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 12 - GIA LAI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập -Tự do -Hạnh phúc**
Số: 59/2026/QĐST-DS	*Gia Lai, ngày 15 tháng 6 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 12 - GIA LAI

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Ông Đỗ Khắc Toản

Các Hội thẩm nhân dân: Bà Ksor H'Qúa và ông Nguyễn Hữu Công Trường

Căn cứ vào các Điều 157, 165, 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 sửa đổi bổ sung năm 2025,

Xét thấy: Tại phiên tòa ngày 15/6/2026 nguyên đơn bà Đào Thị Thúy N có đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 113/2023/TLST-DS, ngày 05 tháng 10 năm 2023 về việc *"Tranh chấp quyền sử dụng đất"*, giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Bà Đào Thị Thúy N, sinh năm 1979

Nơi cư trú: Tổ dân phố F, phường A, tỉnh Gia Lai.

- *Bị đơn:* Ông Phạm Quốc D, sinh năm 1980

Bà Phùng Thị Tuyết H, sinh năm 1983

Nơi cư trú: Đường K, tổ dân phố F, xã P, tỉnh Gia Lai.

- *Những Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Bà Lê Thị C, sinh năm 1961.

Nơi cư trú: Đường K, tổ dân phố F, xã P, tỉnh Gia Lai.

+ Ông Phùng Châu N1, sinh năm 1985

Bà Võ Thị Thùy D1, sinh năm 1989

Nơi cư trú: Đường K, tổ dân phố F, xã P, tỉnh Gia Lai.

+ Bà Phan Thị Diễm H1, sinh năm 1977

Nơi cư trú: Nhà trọ Lê Thanh S, tổ F, khu phố K, phường T, thành phố Hồ Chí Minh.

+ Bà Phạm Thị D2 và ông Nguyễn Tiến C1

Nơi cư trú: Đường K, tổ dân phố F, xã P, tỉnh Gia Lai.

- *Người được nguyên đơn ủy quyền tham gia tố tụng:*

Bà Hoàng Thị Như N2, sinh năm 1995

Nơi cư trú: Số A, đường L, phường D, tỉnh Gia Lai.

- *Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn:*

Bà Hứa Thị Trung N3, sinh năm 1964

Nơi cư trú: Số A, đường L, phường D, tỉnh Gia Lai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

2.2. Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản: Nguyên đơn bà Đào Thị Thúy N đã nộp 10.000.000 đồng *(Mười triệu đồng)* tiền tạm ứng chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản. Tòa án đã tiến hành xem xét, thẩm định tại chỗ và Hội đồng định giá đã định giá tài sản, số tiền trên đã chi đủ cho việc xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản nên bà Đào Thị Thúy N phải chịu chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản.

2.3 Về án phí:

Hoàn trả lại cho bà Đào Thị Thúy N số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 2.500.000 đồng *(Hai triệu năm trăm nghìn đồng)* theo biên lai thu số 0002030 ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Gia Lai;
- VKSND Khu vực 12 - Gia Lai;
- THADS tỉnh Gia Lai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

Đỗ Khắc Toản