TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 13 – VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 119/2026/QĐST-DS	*Vĩnh Long, ngày 14 tháng 5 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, khoản 1 Điều 219 và khoản 2 điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 167/2024/TLST-DS, ngày 28 tháng 11 năm 2024.

Xét thấy: Nguyên đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập nên phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự và được Toà án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 167/2024/TLST-DS, ngày 28 tháng 11 năm 2024 về việc: "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: - Ông Trương Văn Trung, sinh năm 1971;
- Bà Trần Thị Tươi, sinh năm 1972;

Địa chỉ: Ấp Bông Ven, xã Nhị Trường, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh. Nay là ấp Bông ven, xã Nhị Trường, tỉnh Vĩnh Long.

Bị đơn: Bà Kim Thị Ngọc Liêng, sinh năm 1969;

Địa chỉ: Ấp Nô Lựa A, xã Nhị Trường, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh. Nay ấp Nô Lựa A, xã Nhị Trường, tỉnh Vĩnh Long.

Đại diện theo uỷ quyền cho bị đơn bà Kim Thị Ngọc Liêng, anh Trần Minh Nhật, sinh năm 1983; Địa chỉ; ấp Chà Và, xã Vinh Kim, tỉnh Vĩnh Long. Theo Văn bản uỷ quyền ngày 17/11/2025.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
- Ông Thạch Sa Huynh, sinh năm 1962;
- Chị Thạch Thị Ngọc Thảo, sinh năm 1993;
- Anh Thạch Duy Quý, sinh năm 1991;
- Chị Thạch Thị Mỹ Thanh, sinh năm 1988;

Địa chỉ: Ấp Nô Lựa A, xã Nhị Trường, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh. Nay ấp Nô Lựa A, xã Nhị Trường, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Đương sự không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho nguyên đơn số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) theo biên lai thu số 0011515, ngày 27 tháng 11 năm 2024 và 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) theo biên lai thu số 0011514, ngày 27 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang nay Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long thu.

- Về chi phí tố tụng: Ông Trương Văn Trung và bà Trần Thị Tươi tự nguyện nộp 3.803.102 đồng, nhưng được trừ vào 3.803.102 đồng tiền tạm ứng chi phí thẩm định tài sản do ông Trương Văn Trung và bà Trần Thị Tươi nộp tạm ứng cho Toà án tạm thu. Ông Trương Văn Trung và bà Trần Thị Tươi đã nộp đủ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND Khu vực 13 – Vĩnh Long;
- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- Thi hành dân sự tỉnh Vĩnh Long;
- Phòng THADS khu vực 13 – Vĩnh Long;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thị Tranh