

Số: 120/2024/QĐST-DS

Gò Công Tây, ngày 28 tháng 3 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 02 tháng 01 năm 2024, về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 19/2024/TLST-DS ngày 18 tháng 01 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

* Nguyên đơn: Trần Thị M, sinh năm 1974.

Địa chỉ: Ấp T, xã Đ, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

* Bị đơn: Trần Thị T, sinh năm 1966.

Địa chỉ: Ấp T, xã Đ, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Trần Thị T có trách nhiệm trả cho bà Trần Thị M số tiền 94.700.000 đồng. Thực hiện vào ngày 20/5/2024.

Kể từ ngày bà Trần Thị M có đơn yêu cầu thi hành án nếu bà Trần Thị T không chịu thi hành số tiền trên thì hàng tháng bà T còn chịu thêm tiền lãi tương ứng với số tiền và thời gian chậm trả theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự.

Bà Trần Thị M đồng ý trả lại cho bà Trần Thị T 01 bản chính giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 304, tờ bản đồ số 12, diện tích 207,1m², địa chỉ: Ấp N, xã Đ, huyện G, tỉnh Tiền Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH01355 do Ủy ban nhân dân huyện G cấp ngày 31/7/2014 cho bà Trần Thị T. Thực hiện vào ngày 20/5/2024.

- Về án phí: Bà Trần Thị T thoả thuận chịu 2.367.500 đồng án phí dân sự sơ

thẩm.

Hoàn lại cho bà Trần Thị M 2.596.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0009208 ngày 18/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện G.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện G;
- CC THA DS huyện G;
- Tòa án ND tỉnh;
- Lưu án văn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Võ Thị Xuân