TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 7 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 118/2020/QĐST-DS	*Quận 7, ngày 28 tháng 7 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219, khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý sơ thẩm số 143/2020/TLST–DS ngày 18 tháng 5 năm 2020;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Hoàng Thị A. (có người đại diện theo ủy quyền là ông Nguyễn V) có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 143/2020/TLST–DS ngày 18 tháng 5 năm 2020 về việc tranh chấp "Hợp đồng mua bán nhà" giữa:

Nguyên đơn: Bà Hoàng Thị A, sinh năm 1985

Địa chỉ: Thôn AH, Xã AT, huyện HĐ, Thành phố Hà Nội.

Ủy quyền đại diện: Ông Nguyễn V, sinh năm 1991

Địa chỉ liên lạc: K, Lê VS, Phường 1, Quận T, TPHCM (theo giấy ủy quyền số 007509 lập ngày 19/6/2020 tại Văn phòng công chứng Nguyễn VT, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh)

Bị đơn: Công ty TNHH MTV Dịch vụ CI, Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: L HD, Phường S, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện ủy quyền: Ông Trần M, sinh năm 1973

(Theo giấy ủy quyền lập ngày 28/5/2020 của Công ty TNHH MTV Dịch vụ CI, Thành phố Hồ Chí Minh

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Hoàn lại số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm do bà Hoàng Thị A đã nộp là 3.491.000 đồng (Ba triệu bốn trăm chín mươi mốt ngàn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2018/0032433 ngày 18 tháng 5 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân Quận 7 có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (Bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND Tp.HCM;
- VKSND Quận 7;
- Chi cục THADS Quận 7;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, hồ sơ (Thúy).

THẨM PHÁN

Trương Như Thủy