TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 5 - QUẢNG TRỊ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 60/2026/QĐST-DS	*Quảng Trị, ngày 14 tháng 5 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 5 - QUẢNG TRỊ

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

- *Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà*: Ông Nguyễn Văn Quý.

- *Các Hội thẩm nhân dân*: Ông Trần Ngọc Ánh và ông Nguyễn Cửu Hưng.

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 155/2025/TLST-DS ngày 10 tháng 10 năm 2025 về việc *"Tranh chấp quyền sử dụng đất"*, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Trần Đăng K, sinh năm 1967; nơi cư trú: Khu phố E, phường Đ, tỉnh Quảng Trị;

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Trần Thị Ly L – Luật sư - Văn phòng luật sư Trần L và cộng sự thuộc Đoàn Luật sư tỉnh Q; địa chỉ: Số A T, xã V, tỉnh Quảng Trị;

- *Bị đơn:* Bà Trần Thị T; nơi cư trú: Khu phố E, phường Đ, tỉnh Quảng Trị.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Trần Xuân Q; địa chỉ: Khu phố E, phường Đ (Nay là phường Đ), tỉnh Quảng Trị (Văn bản ủy quyền ngày 31/10/2025).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Ông Trần Văn V – Luật sư – Văn phòng L3; địa chỉ: A đường H, phường N, tỉnh Quảng Trị.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

+ Ông Trần Ngọc K1, ông Trần Kim T1, ông Trần Văn M, ông Trần Kim T2, ông Trần Văn S, bà Trần Thị H, bà Trần Thị H1, ông Trần Kim H2, ông Trần Trung T3, bà Trần Thị D, ông Trần Cao S1, ông Trần H3, ông Trần Kim L1, ông Trần Thanh L2, bà Trần Thị T4, ông Trần Kim A và ông Trần Kim T5; cùng địa chỉ: Khu phố E, phường Đ (Nay là phường Đ), tỉnh Quảng Trị.

+ Bà Trần Thị G; địa chỉ: Khu phố C, phường Đ, thành phố Đ (Nay là phường Đ), tỉnh Quảng Trị;

+ Bà Trần Thị H4; địa chỉ: Khu phố E, phường Đ, thành phố Đ (Nay là phường Đ), tỉnh Quảng Trị;

+ Ông Trần Văn M1; địa chỉ: Khu phố G, Phường C, thành phố Đ (Nay là phường Đ), tỉnh Quảng Trị;

+ Bà Trần Thị X; địa chỉ: Thôn T, xã T, huyện C (N là xã H), tỉnh Quảng Trị.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án, nếu đủ điều kiện khởi kiện theo quy định của pháp luật.

- Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ: Ông Trần Đăng K phải chịu 6.939.000 đồng *(Sáu triệu, chín trăm ba mươi chín nghìn đồng)* tiền xem xét thẩm định tại chỗ. Ông Trần Đăng K đã nộp đủ số tiền xem xét thẩm định tại chỗ.

- Về tiền tạm ứng án phí: Hoàn trả lại cho ông Trần Đăng K số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 300.000 đồng *(Ba trăm nghìn đồng)* theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0000569 ngày 07 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Quảng Trị;
- VKSND Khu vực 5-Quảng Trị;
- Các đương sự;
- Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Qúy