

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Phương Hạnh;

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Hải Thanh;

Bà Phan Thị Vân Hương.

Thư ký phiên tòa: Bà Vy Minh Huyền - Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội tham gia phiên tòa: Bà Vũ Thị Thúy, Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 09/2019/DS-ST ngày 24 tháng 6 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa bị kháng cáo như sau:

Ngày 05 tháng 7 năm 2019, bị đơn là bà Lê Thị Đ và người đại diện theo ủy quyền của bà Đ là chị Trần Thị O có đơn kháng cáo có nội dung đề nghị Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội bác đơn khởi kiện của các đồng nguyên đơn và hủy bản án dân sự sơ thẩm nêu trên.

XÉT THẤY:

Ngày 14/8/2018, các đồng nguyên đơn là bà Trần Thị L, Trần Thị H và Trần Thị H4 có giấy ủy quyền cho nguyên đơn là ông Trần Văn Th tham gia tố tụng trong vụ án “Yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chia di sản thừa kế” tại Tòa án các cấp và được quyết định mọi vấn đề trong quá trình giải quyết vụ án, trong đó có quyền kháng cáo và các quyền, nghĩa vụ tố tụng khác theo quy định của pháp luật cho đến khi vụ việc được giải quyết bằng một bản án hoặc quyết định có hiệu lực pháp luật (BL22-24).

Ngày 03, 04/01/2019, anh Bùi Quang Đ1 (là người thừa kế của bà Trần Thị H1), chị Trần Thị H2, anh Trần Văn T và anh Trần Văn P (là các đồng thừa kế của ông Trần Văn H3) có giấy ủy quyền cho nguyên đơn là ông Trần Văn Th tham gia tố tụng trong vụ án “Yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chia di sản

thừa kế” tại Tòa án các cấp và được quyết định mọi vấn đề trong quá trình giải quyết vụ án, trong đó có quyền kháng cáo và các quyền, nghĩa vụ tố tụng khác theo quy định của pháp luật cho đến khi vụ việc được giải quyết bằng một bản án hoặc quyết định có hiệu lực pháp luật (BL164 -169).

Ngày 04/7/2019, bà Lê Thị Đ có giấy ủy quyền cho chị Trần Thị O được toàn quyền thay mặt và nhân danh bà Đ tham gia tố tụng với tư cách là bị đơn tại Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội, các cơ quan nhà nước có thẩm quyền liên quan đến vụ án và có toàn quyền quyết định mọi vấn đề liên quan đến nhà đất tranh chấp (BL324).

Tại Công văn số 2593/UBND-TNMT ngày 30/12/2019, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện S ủy quyền cho ông Lê Văn T1 - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện S tham gia tố tụng tại Tòa án cấp phúc thẩm.

Như vậy, căn cứ nội dung các văn bản ủy quyền nêu trên thì các đồng nguyên đơn; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan (là các anh, chị Bùi Quang Đ1, Trần Thị H2, Trần Văn T và Trần Văn P) đã ủy quyền cho ông Trần Văn Th và bị đơn là bà Lê Thị Đ đã ủy quyền cho chị Trần Thị O được tham gia tố tụng và toàn quyền quyết định mọi vấn đề liên quan đến nhà, đất tranh chấp trong vụ án “Yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chia di sản thừa kế” giữa các đồng nguyên đơn là các ông, bà Trần Thị H4, Trần Thị H, Trần Thị L và Trần Văn Th với bị đơn là bà Lê Thị Đ.

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn là ông Trần Văn Th và cũng là người đại diện theo ủy quyền của các đồng nguyên đơn, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (là các anh, chị Bùi Quang Đ1, Trần Thị H2, Trần Văn T và Trần Văn P) đã thỏa thuận được với bị đơn là bà Lê Thị Đ do chị Trần Thị O là người đại diện theo ủy quyền về việc giải quyết tranh chấp. Hai bên đã lập bản cam kết ngày 08/01/2020 về việc sử dụng thửa đất tranh chấp (thửa số 818b, Tờ bản đồ số 01, nay thuộc thửa số 234, Tờ bản đồ số 11) tại thôn A, xã K, huyện S, tỉnh Thanh Hóa được Ủy ban nhân dân huyện S, tỉnh Thanh Hóa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 12/12/1994 mang tên bà Lê Thị Đ. Bản cam kết có chữ ký của các bên đương sự và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là chị Trần Thị Thanh (là con bà Đ), Ủy ban nhân dân huyện S do ông Lê Văn T1 - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện S làm đại diện.

Cũng tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn là ông Trần Văn Th có ý kiến xin rút toàn bộ đơn khởi kiện, đồng thời nộp đơn xin rút đơn khởi kiện để thực hiện theo bản cam kết mà các bên đã thỏa thuận. Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn là chị Trần Thị O cũng có ý kiến đồng ý việc rút đơn khởi kiện của

ông Th và nộp đơn xin rút toàn bộ đơn kháng cáo.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn, rút đơn kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích của người khác. Bị đơn không có yêu cầu phản tố và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội đề nghị Hội đồng xét xử phúc thẩm hủy bản án dân sự sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án.

Căn cứ vào Điều 299; Điều 311 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015; điểm d khoản 1 Điều 12, khoản 6 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số 09/2019/DS-ST ngày 24/6/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 188/2019/TLPT-DS ngày 06/8/2019 về việc “Yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chia di sản thừa kế” giữa:

Nguyên đơn:

1. Bà Trần Thị H4, sinh năm 1945;

Địa chỉ: Thôn B, xã L, huyện S, tỉnh Thanh Hóa.

2. Ông Trần Văn Th, sinh năm 1953.

Địa chỉ: tổ dân phố A, xã M, huyện T, Thành phố Hà Nội.

3. Bà Trần Thị H, sinh năm 1957.

4. Bà Trần Thị L, sinh năm 1964;

Cùng địa chỉ: xã T, huyện L, tỉnh Thanh Hóa.

Bà H4, bà H2 và bà Liên ủy quyền cho ông Th (Văn bản ủy quyền ngày 14/8/2018).

Bị đơn: Bà Lê Thị Đ, sinh năm 1932.

Địa chỉ: Thôn A, xã K, huyện S, tỉnh Thanh Hóa.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Chị Trần Thị O, sinh năm 1956.
Địa chỉ: thị trấn T, huyện S, tỉnh Thanh Hóa (Văn bản ủy quyền ngày 04/7/2019).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ủy ban nhân dân huyện S, tỉnh Thanh Hóa. Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Trọng T5 - Chủ tịch UBND huyện; người đại diện theo ủy quyền:

Ông Lê Văn T1 - Phó Chủ tịch UBND huyện S (Văn bản ủy quyền số 2593/UBND-TNMT ngày 30/12/2019).

2. Ủy ban nhân dân xã K, huyện S, tỉnh Thanh Hóa.

3. Chị Trần Thị O, sinh năm 1956.

Địa chỉ: thị trấn T, huyện S, tỉnh Thanh Hóa.

4. Chị Trần Thị Thanh, sinh năm 1962.

Địa chỉ: Khu phố C, xã T, huyện H, tỉnh Thanh Hóa.

5. Anh Bùi Quang Đ1, sinh năm 1988.

Địa chỉ: Ấp H, T, huyện T, tỉnh Bình Dương.

6. Chị Trần Thị H2, sinh năm 1985.

Địa chỉ: Đội 6, xã H, huyện S, tỉnh Thanh Hóa.

7. Anh Trần Văn T, sinh năm 1989.

8. Anh Trần Văn P, sinh năm 1991.

Cùng địa chỉ: xã T, huyện L, tỉnh Thanh Hóa.

Người đại diện theo ủy quyền của chị H1, anh Đ1, anh T1, anh P: Ông Trần Văn Th, sinh năm 1953. Địa chỉ: tổ dân phố A, xã M, huyện L, thành phố Hà Nội.

2. Bà Lê Thị Đ được miễn tiền án phí dân sự phúc thẩm. Về án phí dân sự sơ thẩm: Miễn toàn bộ án phí cho ông Trần Văn Th, bà Lê Thị Đ và chị Trần Thị O. Chị Trần Thị T4 phải nộp 625.000đ án phí dân sự sơ thẩm. Trả lại cho ông Trần Văn Th số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 2.500.000đ theo biên lai thu tạm ứng án phí số AA/2017/0003292 ngày 06/9/2018 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- VKSNDCC tại Hà Nội
- TAND tỉnh Thanh Hóa;
- VKSND tỉnh Thanh Hóa;
- Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Các ĐS (theo địa chỉ)
- Lưu: VP, HCTP; hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Phương Hạnh

