TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 1-VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 255/2026/QĐST-DS	

Vĩnh Long, ngày 13 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn Nguyễn Văn T tự nguyện có đơn xin rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 225/2026/TLST-DS ngày 17 tháng 3 năm 2026 về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*" giữa:

Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Văn T**, sinh năm 1968
Địa chỉ: Số 55A/11 đường PTB, phường PH, tỉnh Vĩnh Long.
Người đại diện hợp pháp của ông T là: anh Bùi Văn K, sinh năm 1992
Địa chỉ: Số G5 khóm 6, KML, phường TĐ, tỉnh Vĩnh Long.
(Theo văn bản ủy quyền ngày 17/3/2026).

Bị đơn: Ông **Đoàn Hoàng D,** sinh năm 1978
Bà **Hồ Thị K**, sinh năm 1979
Cùng địa chỉ: ấp PT4, xã AB, tỉnh Vĩnh Long.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
Ông Trần Ngọc T, sinh năm 1976
Địa chỉ: Tổ 16, khu phố 4, PTĐ, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0003227 ngày 25/02/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long: 01;
- VKSNDKV1: 01;
- THADS tỉnh Vĩnh Long: 01;
- Đương sự: 08;
- Lưu hồ sơ vụ án: 04.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Phạm Thị Ánh Tuyết