TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 4 – ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 50/2026/QĐST-DS	*Đồng Tháp, ngày 04 tháng 3 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 38/2026/TLST-DS ngày 23 tháng 01 năm 2026 về việc tranh chấp "*Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*".

Xét thấy: Nguyên đơn ông Dương Văn H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 38/2026/TLST-DS ngày 23 tháng 01 năm 2026 về việc tranh chấp "*Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*" giữa:

* *Nguyên đơn*: Ông **Dương Văn H**, sinh năm 1967*;*

Địa chỉ: Ấp C, xã M, tỉnh Đồng Tháp (trước là: Ấp C, xã M, huyện C, tỉnh Tiền Giang).

* *Bị đơn*:

1. Ông **Nguyễn Văn C**, sinh năm 1987;

Đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Văn C: Bà Nguyễn Thị Bé H1, sinh năm 1985 (theo hợp đồng ủy quyền ngày 02/3/2026).

2. Bà **Nguyễn Thị Bé H1**, sinh năm 1985;

Cùng địa chỉ: Ấp D, xã M, tỉnh Đồng Tháp (trước là: Ấp D, xã M, huyện C, tỉnh Tiền Giang).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Kể từ thời điểm quyết định đình chỉ có hiệu lực pháp luật, nguyên đơn được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Về án phí: H2 lại ông Dương Văn H số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng theo biên lai thu số 0001066 ngày 16/01/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 4 – Đồng Tháp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Đồng Tháp;
- VKSND Khu vực 4 – Đồng Tháp;
- THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;

Bùi Thị Cẩm Loan