

Số: 1113/2018/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Thoa

Các Thẩm phán: Bà Phan Thị Liên

Ông Nguyễn Tiến Dũng.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 149/2018/DS - ST ngày 13 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau: Ngày 27/9/2018, nguyên đơn ông Huỳnh Văn H kháng cáo toàn bộ bản án dân sự sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 27/11/2018 nguyên đơn là ông Huỳnh Văn H có đơn đề nghị rút yêu cầu khởi kiện và đơn kháng cáo. Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn ông Trần Văn Q có văn bản đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị Hội đồng xét xử hủy bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án.

Xét thấy việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 149/2018/DS-ST ngày 13 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 518/2018/TLPT-DS ngày 23 tháng 10 năm 2018 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Huỳnh Văn H; sinh năm 1946; địa chỉ: E3/33 đường H, Tổ C, Ấp E, xã X, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh; người đại diện hợp pháp: Bà Phạm Bùi Diễm S; sinh năm 1995; địa chỉ: E8/3, đường T, thị trấn T, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh, là người đại diện theo ủy quyền (Giấy ủy quyền lập

ngày 16/11/2017 tại Văn phòng công chứng L, số công chứng: 009691, quyển số 11/2017/HĐGD-CCAL).

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị B; sinh năm: 1951; địa chỉ: B19/397 tổ X, Ấp B, xã N, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh; người đại diện hợp pháp: Ông Trần Văn Q; sinh năm: 1975; địa chỉ: E2/16 Ấp E, xã Lê Minh X, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh, là người đại diện theo ủy quyền (giấy ủy quyền lập ngày 24/5/2018 tại Văn phòng công chứng L, số công chứng: 004982, quyển số 05/2018/HĐGD-CCAL).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Huỳnh Thị L; sinh năm: 1955; địa chỉ: E3/33 đường H, Tổ 3, Ấp 5, xã X, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Về án phí:

- Án phí dân sự sơ thẩm: Ông Huỳnh Văn H không phải chịu do ông H là người cao tuổi nên được miễn án phí theo quy định của pháp luật.

- Án phí dân sự phúc thẩm: Ông Huỳnh Văn H không phải chịu do ông H là người cao tuổi nên được miễn án phí theo quy định của pháp luật.

Hoàn trả cho ông Huỳnh Văn H số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA ngày 02/10/2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành quyết định.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao (Tại Tp.HCM);
- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao (Tại Tp.HCM);
- Viện kiểm sát nhân dân Tp.Hồ Chí Minh;
- Toà án nhân dân huyện C, Tp.HCM;
- Chi cục THADS huyện C, Tp.HCM;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Thị Thoa