

Số: 34/2022/QĐCN-HGT

Ninh Kiều, ngày 24 tháng 3 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH
TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN NINH KIỀU**

Căn cứ vào các Điều 32, 33, 34 và Điều 35 của Luật hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của bà Dương Thúy P.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện về việc tranh chấp hợp đồng vay tài sản đề ngày 15 tháng 02 năm 2022 của bà Lê Thị Tuyết.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 08 tháng 3 năm 2022 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

1. Bà Dương Thúy P, sinh năm 1971. Địa chỉ: Trung Tâm Thương Mại Cái Khế (nay là đường Nguyễn Đức Cảnh), phường Cái Khế, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

2. Ông Nguyễn Ngọc G, sinh năm 1980. Địa chỉ: đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường Tân An, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 08 tháng 3 năm 2022 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 08 tháng 3 năm 2022, cụ thể như sau:

Ông Nguyễn Ngọc G có nghĩa vụ trả số nợ gốc cho bà Dương Thúy P số tiền là 260.000.000 đồng (Hai trăm sáu mươi triệu đồng) và tiền lãi phát sinh từ ngày 25/12/2021 đến ngày 08/3/2022 số tiền là 12.000.000 đồng (Mười hai triệu đồng).

Thời gian và cách trả các bên thống nhất giải quyết tại Chi cục thi hành án dân sự quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Bà Dương Thúy P có nghĩa vụ giao lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BV956473 do Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ cấp ngày 14/11/2014 (bản chính) cho phía ông Nguyễn Ngọc G sau khi ông G đã thanh toán tất nợ cho bà P.

Kể từ khi bà Dương Thúy P có đơn yêu cầu thi hành án, nếu ông Nguyễn Ngọc G chậm thi hành thì phải chịu thêm khoản tiền lãi suất theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật Thi hành án dân sự./.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- TAND TP. Cần Thơ;
- VKSND Q. Ninh Kiều;
- THA Q. Ninh Kiều;
- Lưu hồ sơ.

Từ Thanh Đào