

Số: 17/2025/QĐST-DS

Tp. Trà Vinh, ngày 24 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 14 tháng 02 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 381/2024/TLST-DS ngày 21 tháng 11 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng M; địa chỉ: Số 18 L, phường T, quận C, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hà Anh Dũng, chức vụ: Tổng Giám đốc Ngân hàng M.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Anh T, chức vụ: Phó Giám đốc Công ty trách nhiệm hữu hạn Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng M - chi nhánh T; địa chỉ: Tầng 3, tòa nhà MB, số 77 V, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Phạm Anh T: Ông Trần Quyết T, chức vụ: Chuyên viên thu hồi nợ - MBAMC chi nhánh T; địa chỉ: Tầng 3, tòa nhà MB, số 77 V, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ.

- Bị đơn: Bà Trần Thị Kiều T, sinh năm 1972; địa chỉ: Số 319 tầng 3, Lô II, Chung cư L, khóm A, phường A, thành phố T, tỉnh Trà Vinh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Trần Thị Kiều T thống nhất còn nợ và đồng ý trả cho Ngân hàng M tổng số tiền tính đến ngày 14/02/2025 là 699.766.014 đồng (nợ gốc 470.256.160 đồng (hợp đồng tín dụng là 270.776.193, thẻ tín dụng là 199.479.967 đồng), nợ lãi trong

hạn 199.991.745 đồng (hợp đồng tín dụng là 68.659.215 đồng, thẻ tín dụng là 131.332.530 đồng), nợ lãi quá hạn 21.393.799 đồng, lãi phạt 8.124.310 đồng).

Bà Trần Thị Kiều T thống nhất trả tiền lãi phát sinh từ ngày 15/02/2025 đến ngày bà Trần Thị Kiều T trả hết nợ cho Ngân hàng M theo lãi suất được quy định tại Hợp đồng cho vay số 6905.22.910.17632889.TD và Hợp đồng phát hành thẻ tín dụng (910-J0008336).

Trường hợp bà Trần Thị Kiều T không thực hiện nghĩa vụ trả nợ hoặc trả không đầy đủ số tiền còn nợ thì Ngân hàng M được quyền yêu cầu kê biên, phát mãi tài sản thế chấp bảo đảm nợ vay theo Hợp đồng thế chấp số 7358.22.910.17632889.BĐ ngày 11/3/2022 để ưu tiên thanh toán nợ cho Ngân hàng M.

Về chi phí xem xét, thẩm định: Bà Trần Thị Kiều T tự nguyện chịu chi phí xem xét, thẩm định số tiền là 1.200.000 đồng. Số tiền 1.200.000 đồng này Ngân hàng M đã nộp tạm ứng và chi xong, khi cơ quan Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh thu của bà Trần Thị Kiều T số tiền 1.200.000 đồng sẽ hoàn trả lại cho Ngân hàng M.

Về án phí: Bà Trần Thị Kiều T tự nguyện chịu án phí dân sự sơ thẩm số tiền là 15.995.320 đồng.

Ngân hàng M không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm; hoàn trả cho Ngân hàng M số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 15.112.935 đồng theo biên lai thu tiền số 0001053 ngày 20 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND thành phố Trà Vinh;
- CCTHADS thành phố Trà Vinh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Hữu Tính