TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN HÒA AN** **TỈNH CAO BẰNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 04/2019/QĐST-DS	*Hòa An, ngày 11 tháng 02 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 25 tháng 01 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 03/2019/TLST-DS ngày 08 tháng 01 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: + Bà Bế Thị B – sinh năm 1967

+ Ông Lý Văn V - sinh năm 1964

Cùng địa chỉ: xóm P, xã Đ, huyện H, tỉnh Cao Bằng

- Bị đơn: Ông Hoàng Đức L (tên gọi khác: Hoàng Văn L) - sinh năm: 1949

Địa chỉ: xóm N, xã T, huyện H, tỉnh Cao Bằng.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Nguyên đơn bà Bế Thị B, ông Lý Văn V và bị đơn ông Hoàng Đức L (tên gọi khác: Hoàng Văn L) cùng thỏa thuận: Đến ngày 15/8/2019 (dương lịch) ông L sẽ thu xếp tiền trả cho nguyên đơn bà B, ông V số tiền: 8.830.000,đ *(Tám triệu tám trăm ba mươi nghìn đồng)* tiền mua nhà còn lại hiện chưa thanh toán cho

nguyên đơn.

Hết thời hạn thoả thuận nêu trên, nếu bị đơn ông Hoàng Đức L không thanh toán số tiền trên cho bà B, ông V theo như thoả thuận, nguyên đơn bà Bế Thị B, ông Lý Văn V có đơn yêu cầu thi hành án, ông L sẽ phải chịu lãi suất chậm trả của số tiền phải thi hành tương ứng thời gian chậm trả; mức lãi suất tính theo khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

- Về án phí: Do các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án nên án phí được giảm 50%. Nguyên đơn bà Bế Thị B, ông Lý Văn V và bị đơn ông Hoàng Đức L mỗi bên phải chịu 110.750 *(Một trăm mười nghìn bảy trăm năm mươi đồng)* tiền án phí dân sự sơ thẩm để sung quỹ Nhà nước. Nguyên đơn bà Bế Thị B, ông Lý Văn V được tính trừ vào số tiền tạm ứng án phí 300.000,đ (Ba trăm nghìn đồng) đã nộp theo biên lai số AA/2018/0001251 ngày 08/01/2019 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Hòa An, Cao Bằng. Nay, phía nguyên đơn được hoàn lại 189.250đ *(Một trăm tám mươi chín nghìn hai trăm năm mươi đồng).*

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Tòa án nhân dân tỉnh Cao Bằng;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Hòa An;
- CC THADS huyện Hòa An;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Thị Dong