

Số: 36/2020/QĐST-DS

BÐ, ngày 18 tháng 6 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

- Căn cứ vào các Điều 48, 186, 192, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

- Xét thấy: Theo đơn khởi kiện ngày 18/6/2019 ông Nguyễn Văn T yêu cầu bà Phạm Thị Đ, anh Trình Minh H, anh Trình Minh L trả lại cho ông phần đất có chiều ngang 1m, dài 70m, diện tích 70m², thuộc thửa 76, 81, tờ bản đồ số 4, tọa lạc xã BT, huyện BÐ, tỉnh Bến Tre.

Tuy nhiên, tại biên bản xác minh, biên bản lấy lời khai ngày 18/6/2020 ông Nguyễn Văn T, anh Trình Minh L đều thống nhất xác định: Phần đất tranh chấp hiện nay do ông Nguyễn Văn T canh tác, quản lý, sử dụng, phía bị đơn bà Phạm Thị Đ, anh Trình Minh H, anh Trình Minh L không canh tác, quản lý, sử dụng phần đất này và cũng không có hành vi gì cản trở phía ông Tia sử dụng đất. Điều 186 Bộ Luật tố tụng dân sự quy định: *“cơ quan, tổ chức, cá nhân có quyền tự mình hoặc thông qua người đại diện hợp pháp khởi kiện vụ án tại Tòa án có thẩm quyền để yêu cầu bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của mình”*. Như vậy, thực tế phần đất này phía bị đơn không chiếm giữ, không canh tác, không quản lý và cũng không có hành vi cản trở, do đó quyền và lợi ích hợp pháp của ông T không bị xâm phạm nên chưa phát sinh quyền khởi kiện. Vì vậy, căn cứ vào điểm g khoản 1 Điều 217, điểm a khoản 1 Điều 192, Điều 186 của Bộ luật tố tụng dân sự đình chỉ giải quyết vụ án là phù hợp.

- Trả lại cho nguyên đơn, đơn khởi kiện và các tài liệu chứng cứ kèm theo.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 232/2019/TLST-DS ngày 03 tháng 9 năm 2019, về việc tranh chấp: “quyền sử dụng đất”. Giữa:

* Nguyên đơn: **Ông Nguyễn Văn T**, sinh năm 1963.

Địa chỉ: Ấp 1, xã BT, huyện BÐ, tỉnh Bến Tre.

* Bị đơn: **Bà Phạm Thị Đ**, sinh năm 1946.

Địa chỉ: Ấp 1, xã BT, huyện BÐ, tỉnh Bến Tre.

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: **1. Anh Trình Minh H**, sinh năm 1974.

2. Anh Trình Minh L, sinh năm 1986.

Cùng địa chỉ: ấp 1, xã BT, huyện BÐ, tỉnh Bến Tre.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại cho nguyên đơn đơn khởi kiện và các tài liệu, chứng cứ kèm theo.

- Về tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm: Ông Nguyễn Văn T được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số: 0005924 ngày 03 tháng 9 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

3. Dương sự **ông Nguyễn Văn T, bà Phạm Thị Đ, anh Trình Minh H, anh Trình Minh L** có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân huyện Bình Đại có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bến Tre (Phòng KTNV và THA);
- VKSND huyện Bình Đại;
- Chi cục THADS huyện Bình Đại;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(ĐÃ KÝ)

Trần Văn Tuấn