

Số: 85/2026/QĐ-PT

Cần Thơ, ngày 25 tháng 5 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Với thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Quốc Định.

Các Thẩm phán: Ông Phạm Văn Hùng.

Bà Lê Thị Thọ.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 188/2025/DS-ST, ngày 31 tháng 10 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 14 - Cần Thơ bị kháng cáo như sau:

Ngày 10/11/2025, nguyên đơn ông Hồ Phan Thanh T kháng cáo toàn bộ Bản án dân sự sơ thẩm, yêu cầu bà K, ông T4 trả lại phần đất đã chiếm và tháo dỡ toàn bộ kết cấu công trình trên đã chiếm, bồi thường thiệt hại về vật chất, tinh thần do phải giải quyết tranh chấp cho nguyên đơn và người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn.

XÉT THẤY

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn cũng như người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn xin rút toàn bộ kháng cáo.

Căn cứ vào các Điều 289 và Điều 295 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 346/2026/TLPT-DS ngày 13/16 tháng 02 năm 2026 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu buộc tháo dỡ công trình trên đất bị lấn chiếm” giữa:

- Nguyên đơn: Ông Hồ Phan Thanh T, sinh năm 1987. Nơi cư trú: Ấp P, xã T, huyện C, tỉnh Hậu Giang nay là ấp P, xã T, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Hồ Phan Thanh T1, sinh năm 1988. Nơi cư trú: Ấp P, xã T, huyện C, tỉnh Hậu Giang nay là ấp P, xã T, thành phố Cần Thơ.

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thúy K, sinh năm 1984, tên gọi khác: T2. Nơi cư trú: Ấp L, thị trấn C, huyện C, tỉnh Hậu Giang nay là ấp L, xã Đ, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Thành Vĩnh T3, sinh năm 1979. Nơi cư trú: Số B C, phường C, thành phố V, tỉnh Hậu Giang nay là số B C, phường V, thành phố Cần Thơ.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Nguyễn Văn T4, sinh năm 1980. Nơi cư trú: Ấp L, thị trấn C, huyện C, tỉnh Hậu Giang nay là ấp L, xã Đ, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Nguyễn Thành Vĩnh T3, sinh năm 1979. Nơi cư trú: Số B C, phường C, thành phố V, tỉnh Hậu Giang nay là số B C, phường V, thành phố Cần Thơ.

+ Bà Phan Thanh T5, sinh năm 1962. Nơi cư trú: Ấp P, xã T, huyện C, tỉnh Hậu Giang nay là ấp P, xã T, thành phố Cần Thơ.

+ Ông Hồ Thanh S, sinh năm 1957. Nơi cư trú: Ấp P, xã T, huyện C, tỉnh Hậu Giang nay là ấp P, xã T, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà Hồ Phan Thanh T1, sinh năm 1988. Địa chỉ: Ấp P, xã T, huyện C, tỉnh Hậu Giang nay là ấp P, xã T, thành phố Cần Thơ.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 188/2025/DS-ST, ngày 31 tháng 10 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 14 - Cần Thơ có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí phúc thẩm: Nguyên đơn ông Hồ Phan Thanh T phải chịu án phí 300.000 đồng. Phần tiền này được khấu trừ vào số tiền án đã nộp 300.000 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0009226 ngày 10/11/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND Tp Cần Thơ;
- TAND khu vực 14-Cần Thơ;
- VKSND khu vực 14-Cần Thơ;
- Phòng THADS khu vực 14-Cần Thơ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Quốc Định