TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ THUẬN AN** **TỈNH BÌNH DƯƠNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 114/2019/QĐST - DS	*Thuận An, ngày 11 tháng 10 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 11/10/2019, nguyên đơn ông Vương Văn L có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn. Ngày 11/10/2019, bị đơn bà Nguyễn Thị L có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố đối với nguyên đơn. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn và việc rút yêu cầu phản tố của bị đơn là tự nguyện hoàn toàn phù hợp với quy định tại Điểm c Khoản 1, Khoản 2 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự. Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập trong vụ án.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 102/2019/TLST-DS ngày 04 tháng 6 năm 2018 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất", " Tranh chấp hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất" và " Yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất", giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Vương Văn L, sinh năm 1972; trú tại: 16/1, khu phố B, phường B, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

- *Bị đơn (có yêu cầu phản tố)*: Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1948; trú tại: 16/1, khu phố B, phường B, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn (có yêu cầu phản tố): Bà Vương Thị B, sinh năm 1976; trú tại: 16/4, khu phố B, phường B, thị xã T, tỉnh Bình Dương (là đại diện theo ủy quyền-văn bản ủy quyền ngày 28/9/2018).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Vương Thị B, sinh năm 1976; trú tại: 16/4, khu phố B, phường B, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

2. Bà Vương Ngọc Th, sinh năm 1969; thường trú: 18/1, khu phố B, phường B, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

3. Bà Vương Kim N, sinh năm 1978; thường trú: 16/1 khu phố B, phường B, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

4. Bà Đỗ Thị Ánh D, sinh năm 1979; thường trú: 16/1, khu phố B, phường B, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

5. Uỷ ban nhân dân thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương; địa chỉ: Phường L, Thị xã T, Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Thanh T, chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân.

6. Ủy ban nhân dân phường B, thị xã T, tỉnh Bình Dương; địa chỉ: Đường T, phường B, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp: Ông Tôn Quang V, chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Về chi phí xem xác minh, xem xét, thẩm định tại chỗ, đo đạc và định giá tài sản: Ông Vương Văn L phải chịu số tiền 4.805.274 đồng (bốn triệu tám trăm lẻ năm nghìn hai trăm bảy mươi bốn đồng) – đã thực hiện xong.

- Về án phí sơ thẩm:

+ Trả lại cho ông Vương Văn L số tiền tạm ứng án phí 6.000.000 đồng (Sáu triệu đồng) đã nộp tại biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2016/0023562 ngày 30/5/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã T, tỉnh Bình Dương.

+ Trả lại cho bà Nguyễn Thị L số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) đã nộp tại biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2016/0024339 ngày 17/10/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã T, tỉnh Bình Dương.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận :
- TAND tỉnh Bình Dương;
- VKSND thị xã T;
- Chi cục THADS thị xã T;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Đình Hiệp