TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CÀNG LONG** **TỈNH TRÀ VINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 73/2022/QĐST-DS	*Càng Long, ngày 22 tháng 8 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 28/2022/TLST-DS, ngày 12 tháng 01 năm 2022 về việc "*Tranh chấp quyền đối với bất động sản liền kề quyền về lối đi qua*", giữa:

Nguyên đơn: Anh Phan Thanh Đ, sinh năm 1983

Nơi cư trú: Khóm A, Phường B, thành phố T, tỉnh Trà Vinh.

Bị đơn: Anh Huỳnh Công N, sinh năm 1981

Nơi cư trú: ấp H, xã P, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Chị Nguyễn Thị Kim N, sinh năm 1980

Nơi cư trú: ấp H, xã P, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

2. *Về chi phí tố tụng*: Anh Phan Thanh Đ tự nguyện chịu toàn bộ số tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và chi phí định giá tài là 1.000.000 đồng *(Một triệu đồng)* nhưng được cấn trừ vào 4.000.000 đồng *(Bốn triệu đồng)* tiền tạm ứng chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và chi phí định giá tài sản theo phiếu thu ngày 30/6/2022 của Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Trà Vinh. Hoàn trả lại cho anh Phan Thanh Đ 3.000.000 đồng *(Ba triệu đồng)* tiền chênh lệch, được nhận tại Tòa án nhân dân huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh.

3. *Về án phí*: Các đương sự không phải chịu án phí.

Hoàn trả lại cho Phan Thanh Đ 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng)* tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0006624, ngày 07 tháng 01 năm 2022 nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện C.

Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Người khởi kiện có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định

hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Càng Long;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
Nguyễn Thị Trang
Đã ký