

Số: 316/2022/QĐST-DS

Gò Vấp, ngày 14 tháng 9 năm 2022.

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 06 tháng 9 năm 2022 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 265/2022/TLST-DS ngày 11 tháng 7 năm 2022, về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản”.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Trịnh Văn K, sinh năm 1990; địa chỉ: Thị trấn L, huyện B, tỉnh D.

Bị đơn: Công ty Trách nhiệm hữu hạn M; địa chỉ: Phường A, quận G, Thành phố H;

Đại diện hợp pháp của bị đơn: Ông Nguyễn Văn Cường, theo hợp đồng ủy quyền ngày 03/8/2022.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công ty Trách nhiệm hữu hạn M xác nhận còn nợ và đồng ý trả ông Trịnh Văn K số tiền cọc mua xe 320.000.000 (Ba trăm hai mươi triệu) đồng trong thời gian từ ngày 06/9/2022 đến ngày 25/01/2023 ngay sau khi Công ty Trách nhiệm hữu hạn M bán được chiếc xe tải Hino XZU730L màu xanh, tải chở 5 tấn theo thỏa thuận mua bán và thanh lý xe giữa hai bên, ông Trịnh Văn K phải có trách nhiệm hỗ trợ Công ty Trách nhiệm hữu hạn M thủ tục bán xe trong thời gian nêu trên.

Sau ngày 25/01/2023, nếu Công ty Trách nhiệm hữu hạn M chưa bán được xe tải Hino XZU730L màu xanh nêu trên thì Công ty Trách nhiệm hữu hạn M phải trả lại số tiền cọc mua xe là 320.000.000 (Ba trăm hai mươi triệu) đồng cho ông Trịnh Văn K.

Nếu Công ty Trách nhiệm hữu hạn M vi phạm thỏa thuận nêu trên thì ông Trịnh Văn K được quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền thi hành toàn bộ số tiền còn nợ để thu hồi nợ cho ông Trịnh Văn K.

Kể từ ngày ông Trịnh Văn K có đơn yêu cầu thi hành án, nếu Công ty Trách nhiệm hữu hạn M chưa trả hết số tiền nêu trên thì hàng tháng Công ty Trách nhiệm hữu hạn M còn phải trả lãi đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả, lãi suất phát sinh do chậm trả tiền được thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Trịnh Văn K tự nguyện chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm là 8.000.000 (Tám triệu) đồng, được trừ vào tiền tạm ứng án phí ông Trịnh Văn K đã nộp là 8.000.000 (Tám triệu) đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2021/0048838 ngày 08/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh. Ông Trịnh Văn K đã nộp đủ tiền án phí dân sự sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát ND Q. Gò Vấp;
- Thi hành án dân sự Q.Gò Vấp;
- Lưu: VP, hồ sơ (Hoa).

THẨM PHÁN

Đặng Thị Tám