TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN BA ĐÌNH** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **15**/2018/QĐST- DS	*Ba Đình, ngày 28 tháng 8 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SƯ SƠ THẨM

Căn cứ vào các Điều 48; Điểm c Khoản 1 Điều 217; Khoản 3 Điều 218; Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 05/2017/TLST - DSST ngày 05 tháng 01 năm 2017;

Xét thấy: Ngày 08 tháng 8 năm 2018 nguyên đơn ông Phạm Quang Q, có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện là phù hợp với Điểm c Khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 05/2017/TLST - DSST ngày 05 tháng 01 năm 2017 về việc"Tranh chấp hợp đồng thuê nhà" giữa:

* Nguyên đơn: Bà **Lê Thị Minh T** và ông **Phạm Quang Q**, cùng trú tại: Căn X, phố C, phường T, quận T, thành phố Hà Nội.

* Bị đơn: Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ N, đại diện theo pháp luật: ông Đinh Văn L - Giám đốc. Địa chỉ: số 22 ngõ K, phố K, quận Đ, thành phố Hà Nội.

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông **Trịnh Hồng A**; ĐKHKTT: D Thành Công, phường Thành Công, quận B, thành phố Hà Nội và cư trú: T, phường T, quận B, thành phố Hà Nội;

Ông Phạm Đức T – Công ty Luật TNHH MTV A - Luật sư bảo vệ quyền và lợi ích cho ông Trịnh Hồng A;

- Ông **Phạm Quang C** và bà **Nguyễn Thị X**, Đăng ký hộ khẩu thường trú: số X phố T, phường T, quận Đ, thành phố Hà Nội;

Ông Phạm Quang C, bà Nguyễn Thị X, bà Lê Thị Minh T ủy quyền cho ông Phạm Quang Q theo giấy ủy quyền ngày 08/02/2017.

- **Hộ gia đình ông Nguyễn Tiến H**, sinh năm 1969; bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1977; cháu Nguyễn Quý Đ, sinh năm 2003; cháu Nguyễn Đan L, sinh năm

2006. Bà L, cháu Đ, cháu L ủy quyền cho ông H theo biên bản xác nhận ủy quyền ngày 18/5/2017;

- Hộ gia đình ông Bùi Thanh H, sinh năm 1961; bà Cao Thị H, sinh năm 1970; cháu Bùi Hùng T, sinh năm 1993 và cháu Bùi Hùng P, sinh năm 1995. Bà H, cháu T, cháu P ủy quyền cho ông H theo biên bản xác nhận ủy quyền ngày 18/5/2017;

- Hộ gia đình bà Tạ Ánh T, sinh năm 1943; cháu Trịnh Minh Q, sinh năm 2008. Ông Hồng A, bà T, cháu Q ủy quyền cho ông Phạm Đức T;

Các hộ gia đình cùng cư trú tại: b T, phường T, quận B, thành phố Hà Nội;

2. Hoàn trả ông Phạm Quang Q **38.000.000** (*Ba mươi tám triệu*) đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AP/2010/000**8787** ngày 04 tháng 01 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân quận Ba Đình có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

Nơi nhận:
- *Các đương sự;*
- *Viện kiểm sát nhân dân quận B;*
- *Chi cục THA Dân sự quận B;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Ngọc Long