TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 319/2024/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 5 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 1009/2018/DSST ngày 05/12/2018 về việc tranh chấp "Quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy văn bản cá biệt";

Xét thấy: Nguyên đơn là bà Nguyễn Thị Thiện T và ông Huỳnh Minh L có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn là ông Dương Duy M có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm c khoản 1 và điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 vì các bên đã thỏa thuận và thi hành xong theo biên bản lập ngày 15/4/2024 có nội dung ông Dương Duy M bồi thường thiệt hại tài sản cho bà Nguyễn Thị Thiện T và ông Huỳnh Minh L với số tiền 20.000.000 đồng; đồng thời, bà Nguyễn Thị Thiện T và ông Huỳnh Minh L không được quyền khởi kiện lại buộc ông M phải trả lại hiện trạng không gian để trống từ năm 2007 đến nay (chiều cao 16m, chiều ngang 5m, chiều dài 0.2m), trả lại không gian cạnh bức tường cuối nhà (chiều cao 16m, chiều ngang 1.6m, chiều dài 0.12m). Ngày 24/5/2024, ông Dương Duy M đã bồi thường xong cho bà Nguyễn Thị Thiện T và ông Huỳnh Minh L.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 1009/2018/DSST ngày 05/12/2018 về việc tranh chấp "Quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy văn bản cá biệt", giữa:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Thiện T, sinh năm: 1963

Ông Huỳnh Minh L, sinh năm: 1990

Địa chỉ: 379/22 H, Phường 11, quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bị đơn: Ông Dương Duy M, sinh năm: 1961

Địa chỉ: Số 333/12/8 S, Phường 1, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Bùi Thị Tuyết K (Theo Giấy ủy quyền lập ngày 22/3/2019 tại Văn phòng Công chứng N).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông M: Bà Nguyễn Thị M – Luật sư Văn phòng Luật sư T và Cộng sự thuộc Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh. (có mặt tại phiên tòa ngày 27/4/2022, xin vắng mặt tại phiên tòa ngày 25/5/2022)

Cùng địa chỉ: 9 H, Phường 14, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Bà Huỳnh Ngọc Nhất M, sinh năm: 2002

2/ Ông Huỳnh Minh T, sinh năm: 1991

Cùng địa chỉ: 379/22 H, Phường 11, quận P,

Thành phố Hồ Chí Minh.

3/ Bà Huỳnh Thị Chúc L sinh năm 1962

Địa chỉ: Số 333/12/8 S, Phường 1, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

4/ Ủy ban nhân dân quận P

Địa chỉ: 155 N, Phường 11, quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Vũ Minh H (Theo Giấy ủy quyền số 369/UQ-UBND ngày 04/4/2022)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về án phí dân sự sơ thẩm:

+ Hoàn trả lại cho bà Nguyễn Thị Thiện T và ông Huỳnh Minh L số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 1.125.000 (một triệu một trăm hai mươi lăm ngàn) đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2017/0045798 và số tiền 300.000 (ba trăm ngàn) đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2017/0045799 ngày 03/12/2018 cùng của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Hoàn trả lại cho ông Dương Duy M số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 1.250.000 (một triệu hai trăm năm mươi ngàn) đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2018/0025723 ngày 20/5/2019 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

- Chi phí tố tụng các đương sự tự chịu.

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết vụ án theo qui định của pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Lưu hồ sơ vụ án.



THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Ngọc Phương