

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

- Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Hứa Quang Thông
- Các Thẩm phán: Ông Phạm Minh Tùng
Bà Nguyễn Thị Thúy Hằng
- Thư ký phiên tòa: Ông Lê Vũ Đình Quang - Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp.
- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp tham gia phiên tòa: Ông Huỳnh Hữu Nghi - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 58/2025/DS-ST ngày 08 tháng 5 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (Tòa án nhân dân khu vực 6 – Đồng Tháp) (còn viết tắt là bản án sơ thẩm) bị kháng cáo như sau:

Ngày 12/5/2025 nguyên đơn bà Huỳnh Thị T không thống nhất bản án sơ thẩm, nên đã kháng cáo yêu cầu Tòa án phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm theo hướng chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà T về việc yêu cầu ông Lê Văn G, bà Nguyễn Thị K trả lại số tiền cọc 400.000.000 đồng.

XÉT THẤY:

Nguyên đơn bà Huỳnh Thị T xin rút toàn bộ đơn khởi kiện và toàn bộ đơn kháng cáo.

Tại phiên tòa phúc thẩm, bị đơn ông Lê Văn G và bà Nguyễn Thị K đồng ý việc rút đơn kháng cáo và đơn khởi kiện của nguyên đơn bà Huỳnh Thị T.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp phát biểu ý kiến: Đề nghị Hội đồng xét xử áp dụng khoản 1 Điều 299 và Điều 311 Bộ luật Tố tụng dân sự, chấp nhận việc rút đơn kháng cáo và đơn khởi kiện của nguyên đơn; hủy bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án, về án phí giải quyết theo quy định của pháp luật.

Hội đồng xét xử xét thấy, việc rút toàn bộ đơn khởi kiện và toàn bộ đơn kháng cáo của nguyên đơn và bị đơn đồng ý việc nguyên đơn rút toàn bộ đơn khởi kiện và toàn bộ đơn kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện, không trái pháp luật và không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 58/2025/DS-ST ngày 08 tháng 5 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (Tòa án nhân dân khu vực 6 – Đồng Tháp) và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số: 376/2025/TLPT-DS ngày 14 tháng 7 năm 2025, về việc “*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc*”, giữa:

1. *Nguyên đơn*: Huỳnh Thị T, sinh năm 1966.

Địa chỉ đăng ký thường trú: Tổ A, Ấp A, phường M (xã M, thành phố C), tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ tạm trú: Số B, Quốc lộ C, khóm M, phường M (phường M, thành phố C), tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Huỳnh Thị T: Ông Phạm Hoàng Đ, sinh năm 1972. Địa chỉ liên hệ: Số C, L, phường M, (phường M, thành phố C), tỉnh Đồng Tháp (Hợp đồng ủy quyền ngày 06/8/2025).

2. *Bị đơn*:

2.1. Lê Văn G, sinh năm 1958.

2.2. Nguyễn Thị K, sinh năm 1957.

Cùng địa chỉ: Số nhà A, đường Đ, Tổ C, khóm M, phường M (phường M, thành phố C), tỉnh Đồng Tháp.

2. Về án phí: Căn cứ Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

2.1. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Bà Huỳnh Thị T phải chịu 20.000.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm, được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp 18.300.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0013166 ngày 18/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 – Đồng Tháp). Bà T còn phải nộp tiếp số tiền 1.700.000 đồng (Một triệu bảy trăm nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Ông Lê Văn G, bà Nguyễn Thị K không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

2.2. Về án phí dân sự phúc thẩm:

Bà Huỳnh Thị T phải chịu 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng, theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003694 ngày 20/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 – Đồng Tháp). Bà Huỳnh Thị T được nhận lại số tiền chênh lệch là 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng).

3. Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật; Hoàn trả lại các tài liệu, chứng cứ cho người khởi kiện khi có yêu cầu.

Nơi nhận:

- VKSND Tỉnh;
- Phòng TT, KT & THA TAND Tỉnh;
- TAND khu vực 6 – Đồng Tháp;
- THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Các đương sự;
- Lưu VT, TDS, HSVA ^(Quang).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(Đã ký tên và đóng dấu)

Hứa Quang Thông