TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN THOẠI SƠN** TỈNH AN GIANG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số 07/2018/QĐST-KDTM	*Thoại Sơn, ngày 04 tháng 7 năm 2018.*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN THOẠI SƠN, TỈNH AN GIANG

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 25 tháng 6 năm 2018 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 19/2018/TLST-KDTM ngày 11 tháng 6 năm 2018.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Quỹ tín dụng nhân dân M

Địa chỉ: 16A Tôn Đức Thắng, phường M, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Ngọc H – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Hồng T, sinh năm 1989.

Địa chỉ: F2, Dự Định 9, phường M, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

- Bị đơn: Ông Huỳnh Văn T, sinh năm 1978.

Bà Nguyễn Thị Tuyết T, sinh năm 1981

Cùng địa chỉ: ấp V, xã V, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Huỳnh Văn T, bà Nguyễn Thị Tuyết T đồng ý trả Quỹ tín dụng nhân dân M số tiền tổng cộng vốn lãi (tạm tính đến ngày 25/6/2018) là 109.466.000 đồng (trong đó tiền vốn là 85.000.000đ, lãi trong hạn 8.613.000đ, lãi quá hạn 15.853.000đ).

Hai bên cùng thống nhất thời gian, địa điểm và phương thức thanh toán được thực hiện tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn.

Tiếp tục duy trì Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số TC00500338/HĐTD ngày 15/6/2015 để đảm bào cho việc thi hành án.

Ngoài ra ông Huỳnh Văn T, bà Nguyễn Thị Tuyết T tiếp tục chịu lãi suất theo các Hợp đồng tín dụng số TC00500666/HĐTD ngày 17/6/2016 kể từ ngày 26/6/2018 cho đến khi trả hết nợ.

- Về án phí:

+ Huỳnh Văn T, bà Nguyễn Thị Tuyết T tự nguyện chịu 2.736.650 đồng án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm.

+ Quỹ tín dụng nhân dân M không phải chịu án phí nên được hoàn lại 2.650.000 đồng (hai triệu sáu trăm năm mươi ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001209 ngày 11/6/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, An Giang.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận*:**
- TAND tỉnh An Giang;
- VKS huyện Thoại Sơn;
- Chi Cục THADS huyện Thoại Sơn;
- Các đương sự
- Lưu.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hoài Lâm