TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 4 – HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **588**/2026/QĐST-DS	*Hà Nội, ngày 26 tháng 6 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 773/2026/TLST-DS ngày 09 tháng 6 năm 2026 về việc "Tranh chấp đòi tiền môi giới bất động sản", giữa:

- Nguyên đơn: Chị Trần Thị B, sinh năm: 1989, địa chỉ: Thôn N, xã Q, tỉnh Thanh Hóa.

- Bị đơn: Công ty cổ phần B1. Địa chỉ: S, Toà CT1B, Dự án Iris Garden, số A đường K, phường T, Hà Nội

Đại diện theo pháp luật: Ông Lê Trí D.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Hoàn trả cho chị Trần Thị B số tiền 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0013724 ngày 08/6/2026 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - Các đương sự; - VKSND khu vực 4 – Hà Nội; - Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** **Lê Thị Tuyết**