

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN DI LINH
TỈNH LÂM ĐỒNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bản án số: 13/2022/DS-ST
Ngày: 04-3-2022
V/v Tranh chấp về hợp đồng
dân sự mua bán tài sản

**NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN DI LINH, TỈNH LÂM ĐỒNG

-Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông K' My Na

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Bà Trần Thị Hoa
2. Ông Bùi Ngọc Hà

- Thư ký phiên tòa: Bà Giáp Thị Thu Ly - Thư ký Tòa án nhân dân huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng tham gia phiên tòa: Bà My La- Kiểm sát viên.

Ngày 04 tháng 3 năm 2022 tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số 108/2021/TLST-DS ngày 22 tháng 10 năm 2021 về việc “*Tranh chấp về hợp đồng dân sự mua bán tài sản*” theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 89/2021/QĐXXST- DS ngày 29 tháng 12 năm 2021; Quyết định hoãn số 15/20122/QĐST- DS ngày 16 tháng 02 năm 2022 giữa các đương sự:

+ Nguyên đơn: Công ty TNHH MTV Yên T

Địa chỉ: Số 744B, tổ 31, thị trấn L , huyện Đ , tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo pháp luật ông Trần Văn Y . Chức vụ: Giám đốc.

+ Bị đơn: bà Nguyễn Thị Thùy D

Địa chỉ: Thôn 6, xã T , huyện D , tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ liên hệ; Số 91/2 Nguyễn Đình Ch , phường L , thành phố B tỉnh Lâm Đồng.

Ông Y có mặt, bà D vắng mặt tại phiên tòa.

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Theo đơn khởi kiện, lời khai và lời trình bày tại phiên tòa Ông Y đại diện theo pháp luật nguyên đơn trình bày:

Theo hợp đồng mua bán kiêm giao, nhận hàng hóa ngày 06-01-2021, bà Nguyễn Thị Thùy D có đề nghị Công ty TNHH MTV Yên T giao cho bà số lượng 22 tấn phân x 5.000.000đ/1 tấn = 110.000.000đ, thời hạn thanh toán tháng 02 năm 2021 tuy đã bán

hết số lượng phân và nhận tiền nhưng bà D không thanh toán cho công ty số tiền trên, bà đây đưa kéo dài đến ngày 03-8-2021 bà vẫn không thanh toán mặc dù Công ty đã nhiều lần yêu cầu bà D trả.

Nay Công ty TNHH MTV Yên T khởi kiện yêu cầu Tòa án xem xét, giải quyết buộc bà Nguyễn Thị Thùy D thanh toán trả số tiền 110.000.000đ và tiền lãi tính từ ngày 26-02-2021 đến ngày 04-3-2022 làm tròn 12 tháng với mức lãi suất 1 %/ tháng thành tiền 13.200.000đ. Tổng cộng cả gốc và lãi 123.200.000đ.

Tài liệu chứng cứ: Hợp đồng mua bán kiêm giao, nhận hàng hóa ngày 06 1-2021.

+ Bị đơn bà D vắng mặt nhưng tại biên bản hòa giải 17-12-2021 bà D trình bày: Bà không nhớ rõ ngày tháng Công ty Yên Tâm chở vô nhà bà ở địa chỉ 91/2 Nguyễn Đình Chiểu, Bảo Lộc là 22 tấn phân gà của Công ty, bà có ký nhận hàng vào phiếu mà tài xế của Công ty Yên Tâm đưa cho bà. Bà trình bày Ông Y có giao kèo bằng miệng chưa có văn bản, nếu bán hàng được cho công ty 10 tấn sẽ có hoa hồng là 1 tấn phân. Bà đã giới thiệu khách hàng cho công ty Yên Tâm bán được khoảng 250 tấn phân. Ông Y chưa bao giờ đòi nợ bà số hàng như đã khởi kiện và gặp bà để tính toán nhưng bà không có tài liệu chứng cứ.

Nay Công ty TNHH MTV Yên Tâm khởi kiện yêu cầu bà trả số tiền cả gốc và lãi 118.250.000đ, thì bà chỉ đồng ý trả tiền gốc 110.000.000đ vào tháng 02 năm 2022, còn tiền lãi xin Công ty không tính lãi nữa.

Tại phiên tòa hôm nay, Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng có quan điểm: Về việc tuân theo pháp luật của Thẩm phán, Hội đồng xét xử, thư ký phiên tòa và của những người tham gia tố tụng khác trong quá trình giải quyết vụ án là đúng quy định pháp luật. Phía bị đơn không thực hiện đầy đủ quyền và nghĩa vụ của mình.

Về việc giải quyết vụ án: Căn cứ các tài liệu chứng cứ có trong hồ sơ vụ án đề nghị Hội đồng xét xử chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, buộc bà D có trách nhiệm trả cho Công ty TNHH MTV Yên T số tiền gốc 110.000.000đ và tiền lãi theo quy định.

Hoàn trả tiền án phí cho Công ty TNHH MTV Yên T . Buộc bà D phải chịu án phí theo quy định.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu và xem xét các tài liệu có trong hồ sơ vụ án, căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên tòa và ý kiến phát biểu của đại diện Viện kiểm sát. Hội đồng xét xử nhận định:

[1]] Về tố tụng: Tại phiên tòa, bị đơn Nguyễn Thị Thùy Dương đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vắng mặt. Căn cứ khoản 2 Điều 227, Điều 228 Bộ luật tố tụng dân sự Tòa án tiến hành xét xử vụ án theo thủ tục chung.

[2] Xét yêu cầu khởi kiện của Công ty TNHH MTV Yên Tâm, Hội đồng xét xử xét thấy: Căn cứ hợp đồng mua bán kiêm giao, nhận hàng hóa ngày 06-01-2021, mà Công ty giao nộp cho Tòa án thì thể hiện bà Nguyễn Thị Thùy D có đề nghị Công ty

TNHHMTV Yên T giao cho bà số lượng phân 22 tấn phân x 5.000.000đ/1 tấn = 110.000.000đ, thời hạn thanh toán tháng 02 năm 2021. Tại biên bản hòa giải ngày 17 tháng 12 năm 2021 bà D trình bày, bà cũng thừa nhận không nhớ rõ ngày tháng Công ty Yên Tâm chở vô nhà bà ở địa chỉ 91/2 Nguyễn Đình Chiểu, Bảo Lộc là 22 tấn phân gà của Công ty, bà có ký nhận hàng vào phiếu mà tài xế của Công ty Yên Tâm đưa cho bà. Bà đã được xem tài liệu chứng cứ do phía công ty giao nộp cho Tòa án đúng là chữ ký của bà. Ngoài ra bà còn trình bày, Ông Y có giao kèo bằng miệng với bà chưa có văn bản, nếu bán hàng được cho công ty 10 tấn sẽ có hoa hồng là 1 tấn phân. Bà đã giới thiệu khách hàng cho công ty Yên Tâm bán được khoảng 250 tấn phân. Ông Y chưa bao giờ đòi nợ bà số hàng như đã khởi kiện và gặp bà để tính toán nhưng bà không có tài liệu chứng cứ. Trong khi đó Ông Y đại diện theo pháp luật nguyên đơn không thừa nhận và không đồng ý về lời trình bày của bà D nên không có căn cứ xem xét lời trình bày của bà D.

Nay Công ty TNHHMTV Yên T khởi kiện yêu cầu Tòa án xem xét, giải quyết buộc bà Nguyễn Thị Thùy D thanh toán trả số tiền 110.000.000đ. bà D cũng đồng ý trả vào tháng 02 năm 2022, còn tiền lãi xin Công ty không tính lãi nữa. Hội đồng xét xử có đủ cơ sở khẳng định việc bà D mua phân bón của Công ty Yên Tâm và còn nợ số tiền 110.000.000đ là có căn cứ.

[3] Từ những phân tích trên chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn Công ty TNHH MTV Yên Tâm, buộc bà Nguyễn Thị Thùy D trả số tiền 110.000.000đ.

[4] Về lãi suất: Căn cứ Hợp đồng mua bán kiêm giao, nhận hàng hóa ngày 06-1-2021, các bên có thỏa thuận lãi suất chậm trả 1,5%/ tháng đối với trường hợp trả tiền sau ngày 25-02-2021. Nay Công ty TNHH MTV Yên Tâm yêu cầu tính lãi với mức lãi suất 1 %/ tháng tính từ ngày 26-02-2021 đến ngày 04-3-2022 làm tròn 12 tháng thành tiền 13.200.000đ là phù hợp theo quy định pháp luật nên chấp nhận yêu cầu tính lãi của Công ty TNHH MTV Yên Tâm.

[5] Về án phí: Căn cứ Điều 147 Bộ luật tố tụng dân sự và Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội quy định về án phí, lệ phí Tòa án buộc bà D phải chịu án phí dân sự sơ thẩm theo quy định.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Áp dụng khoản 3 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39, Điều 227, Điều 228, Điều 266 và Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

Điều 430, Điều 434, Điều 440, Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015 và Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về án phí và lệ phí Tòa án.

Tuyên xử:

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Công ty TNHH MTV Yên Tâm về việc “Tranh chấp về hợp đồng dân sự mua bán tài sản”.

Buộc bà Nguyễn Thị Thùy D có trách nhiệm thanh toán trả cho Công ty TNHH MTV Yên Tâm số tiền tiền 123.200.000đ. Trong đó tiền gốc 110.000.000đ và tiền lãi 13.200.000đ.

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, bên phải thi hành án còn phải trả số tiền lãi, tương ứng với thời gian và số tiền chậm trả theo mức lãi suất quy định tại Điều 357 Bộ luật dân sự.

2. Về án phí: Bà Nguyễn Thị Thuỳ Dương phải chịu 6.150.000đ án phí DSST.

Hoàn trả cho Công ty TNHH MTV Yên Tâm số tiền 2.956.000đ tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0006238 ngày 22-10-2021 của Chi cục hành án dân sự huyện Di Linh.

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án đương sự có quyền kháng cáo lên Tòa án nhân tỉnh Lâm Đồng để yêu cầu xét xử phúc thẩm. Người vắng mặt có quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc ngày bản án được niêm yết.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và Điều 9 Luật thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng (2);
- Chi cục THADS huyện Di Linh;
- VKSND huyện Di Linh;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

K' My Na

