

Số: 47/2023/QĐST-DS

Thành phố Bến Tre, ngày 20 tháng 6 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

- Căn cứ Điều 212 và Điều 213 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.
- Căn cứ biên bản hòa giải thành ngày 12 tháng 6 năm 2023 đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 162/2023/TLST-DS ngày 17 tháng 5 năm 2023.

XÉT THẤY:

Sự thỏa thuận của đương sự được ghi nhận trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng thương mại Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Xây dựng V.

Địa chỉ trụ sở: Số 145-147-149 đường H, Phường 2, thành phố T, tỉnh Long An.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn T.

Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng thành viên Ngân hàng thương mại Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Xây dựng V.

Người đại diện theo ủy quyền khởi kiện: Ông Hoàng Nhật H.

Chức vụ: Phó Tổng giám đốc Ngân hàng thương mại Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Xây dựng V.

Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Nguyễn Ngọc H1.

Nơi cư trú: Số 10 đường L, phường B, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Anh Nguyễn Hữu N, sinh năm 1989.

Nơi cư trú: Số 263B1 khu phố B, Phường 6, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

2. Sự thỏa thuận của đương sự cụ thể như sau:

- Anh Nguyễn Hữu N có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng thương mại Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Xây dựng V số tiền tạm tính đến ngày 29/5/2023 là 231.053.266 (Hai trăm ba mươi một triệu không trăm năm mươi ba nghìn hai trăm sáu mươi sáu) đồng. Trong đó nợ gốc là 214.745.782 (Hai trăm mười bốn triệu bảy trăm bốn mươi lăm nghìn bảy trăm tám mươi hai) đồng và tiền lãi là 16.307.484 (Mười sáu triệu ba trăm lẻ bảy nghìn bốn trăm tám mươi bốn) đồng theo Hợp đồng tín dụng số: 2/2021/23105/06.HĐTD.300 ngày 25/01/2021 ký giữa Ngân hàng thương mại Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Xây dựng V với anh Nguyễn Hữu N.

- Anh Nguyễn Hữu N còn phải tiếp tục có nghĩa vụ trả tiền lãi theo mức lãi suất như thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng nêu trên đối với số nợ gốc tính từ ngày 30/5/2023 cho đến khi trả xong nợ.

- Để đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của các bên, trường hợp anh Nguyễn Hữu N không thực hiện nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng thương mại Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Xây dựng V được quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án xử lý tài sản đảm bảo theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: 2/2021/23105/02.HĐTC/300 ngày 25/01/2021 để thu hồi nợ.

- Anh Nguyễn Hữu N có nghĩa vụ chịu án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch với số tiền 5.776.000 (Năm triệu bảy trăm bảy mươi sáu nghìn) đồng. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố B, tỉnh Bến Tre hoàn lại cho Ngân hàng thương mại Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Xây dựng V số tiền 5.604.000 (Năm triệu sáu trăm lẻ bốn nghìn) đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0002910 ngày 12/5/2023.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự.
- Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre.
- VKSND thành phố Bến Tre.
- Chi cục THADS thành phố Bến Tre.
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Dương Tiến Dũng