TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN CHỢ MỚI
TỈNH AN GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bản án số: 158/2023/DS-ST
Ngày: 31 - 8 - 2023
V/v tranh chấp "Hợp đồng tín dụng"

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN CHỢ MỚI,TỈNH AN GIANG

Với thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Trần Quang Thanh.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Đặng Văn Tâm;

2. Bà Nguyễn Thị Hồng Huệ.

Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên tòa: Bà Lê Tường Vi, cán bộ Tòa án nhân dân huyện Chợ Mới.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang tham gia phiên tòa: Ông Nguyễn Phước Lợi - Kiểm sát viên.

Ngày 31 tháng 8 năm 2023, tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang mở phiên tòa xét xử sơ thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số: 149/2023/TLST-DS ngày 25 tháng 5 năm 2023 về việc tranh chấp: "Hợp đồng tín dụng" To Quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 428/2023/QĐST-DS ngày 01 tháng 8 năm 2023, giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển nông thôn Việt Nam. Trụ sở: Số 02 Láng Hạ, phường Thành Công, Quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

- *Người đại diện To pháp luật*: Ông Phạm Toàn Vượng - C vụ: Tổng giám đốc.

- *Người đại diện To ủy quyền thường xuyên của ông Vượng*: Ông Huỳnh Bảo Quốc - C vụ: Giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh Mỹ Luông An Giang. (To Quyết định số 2665/QĐ-HĐTV-PC ngày 01/12/2022 của Tổng giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển nông thôn Việt Nam về việc thực hiện quyền, nghĩa vụ tố tụng và thi hành án).

- *Người đại diện To ủy quyền lại của ông Quốc*: Bà Nguyễn Ngọc Thanh - C vụ: Trưởng phòng kế hoạch kinh doanh Agribank chi nhánh Mỹ Luông. (To Văn bản ủy quyền số: 88/UQ-NHNo.ML ngày 16/5/2023 Giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh Mỹ Luông An Giang). (có đơn xin vắng mặt).

- *Bị đơn*: Ông Nguyễn Minh C, sinh năm: 1968 và bà Nguyễn Thị T; địa chỉ: cùng ngụ ấp Tấn Long, xã Tấn Mỹ, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang (vắng mặt).

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:* Bà Nguyễn Thị Kn, sinh năm: 1962; địa chỉ: ấp Tấn Long, xã Tấn Mỹ, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang (có đơn xin vắng mặt).

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Đại diện nguyên đơn bà Nguyễn Ngọc Thanh trình bày: Vào ngày 30/6/2021 ông Nguyễn Minh C, bà Nguyễn Thị T và Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam chi nhánh Mỹ Luông, An Giang ký kết Hợp đồng tín dụng số 6714-LAV-202101273 ngày 30/6/2021 và Hợp đồng thế chấp số 55/TM/HĐTD/2017 ngày 18/5/2017 vay số tiền 90.000.000 (chín mươi triệu) đồng, mục đích vay bổ sung nguồn vốn làm vườn xoài; thời hạn vay là 12 tháng, thỏa thuận lãi suất tại thời điểm vay 11%/năm, lãi suất nợ quá hạn là 150%/năm. Để đảm bảo cho khoản vay ông C, bà T đã thế chấp cho Ngân hàng 01 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 02069QSDĐ/fB, thửa đất số 21, 36 tờ bản đồ số 04, diện tích 3870m^2, Mục đích sử dụng đất: 2 lúa. Đất tọa lạc tại ấp Tấn Long, xã Tấn Mỹ, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang. Do ủy ban nhân dân huyện Chợ Mới cấp ngày 24/02/1997 cho ông Nguyễn Minh C đứng tên quyền sử dụng. Do đến hạn thanh toán ông C, bà T không thực hiện nghĩa vụ trả số tiền vốn và lãi cho Ngân hàng là vi phạm nghĩa vụ thanh toán được quy định tại Điều 466 Bộ luật dân sự. Nay, Ngân hàng yêu cầu ông C, bà T có nghĩa vụ liên đới trả cho NHNo chi nhánh Mỹ Luông, An Giang số tiền nợ gốc là 50.000.000^đ và tính lãi To hợp đồng tín dụng đã ký đến ngày xét xử sơ thẩm, đồng thời tiếp tục duy trì hợp đồng thế chấp, Hợp đồng tính dụng giữa ông Nguyễn Minh C, bà Nguyễn Thị T với NHNo chi nhánh Mỹ Luông, An Giang để đảm bảo cho việc thi hành án.

Bị đơn ông Nguyễn Minh C, bà Nguyễn Thị T được Tòa án tống đạt thông báo thụ lý vụ án và triệu tập hợp lệ để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải nhưng ông C, bà T vắng mặt không lý do nên không ghi nhận được ý kiến ông C, bà T về nội dung khởi kiện của Ngân hàng.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Bà Nguyễn Thị Kn, trình bày không có yêu cầu độc lập về hợp đồng cố đất giữa bà với ông Nguyễn Minh C.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận định:

[1] Về thủ tục tố tụng: Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam chi nhánh Mỹ Luông, An Giang và bà Nguyễn Thị Kn (có đơn xin vắng mặt); Ông Nguyễn Minh C, bà Nguyễn Thị T đã được tống đạt các Quyết định đưa vụ án ra xét xử, Quyết định hoãn phiên tòa nhưng hôm nay ông C, bà T (vắng mặt không lý do). Căn cứ Điều 227, 228 của Bộ luật tố tụng dân sự. Nên Hội đồng xét xử tiến hành xét xử vắng mặt Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển

Nông thôn Việt Nam chi nhánh Mỹ Luông, An Giang và bà Nguyễn Thị Kn, ông C và bà T là đúng To quy định của pháp luật.

Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam khởi kiện ông Nguyễn Minh C, bà Nguyễn Thị T; yêu cầu ông C, bà T liên đới thanh toán số tiền vốn vay 90.000.000đồng và tiền lãi To Hợp đồng tín dụng số 6714-LAV-202101273 ngày 30/6/2021. Ông C, bà T có nơi cư trú ấp tấn Long, xã Tấn Mỹ, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang. Nên Tòa án nhân dân huyện Chợ Mới thụ lý giải quyết là đúng To quy định tại các Điều 26, 35 và Điều 39 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Xuất phát từ việc Ngân hàng yêu cầu ông C, bà T trả số tiền 90.000.000đồng To Hợp đồng tín dụng số 6714-LAV-202101273 ngày 30/6/2021. Do đến hạn thanh toán ông C, bà T không thực hiện nghĩa vụ trả số tiền vay cho Ngân hàng Nông nghiệp Mỹ Luông, An Giang là vi phạm nghĩa vụ thanh toán được quy định tại Điều 466 Bộ luật dân sự. Do đó, yêu cầu khởi kiện của Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam là có cơ sở để Hội đồng xét xử xem xét chấp nhận.

[2] Về nội dung: Hợp đồng tín dụng số 6714-LAV-202101273 ngày 30/6/2021 được ký kết giữa Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam với ông C, bà T xác lập trên cở sở tự nguyện thỏa thuận giữa các bên, hình thức và nội dung hợp đồng không trái với đạo đức, xã hội và phù hợp với quy định của pháp luật nên đây là hợp đồng tín dụng hợp pháp, được pháp luật thừa nhận và bảo vệ.

Căn cứ To hợp đồng tín dụng đã làm phát sinh quyền và nghĩa vụ của các bên, trong quá trình thực hiện hợp đồng phía ông C, bà T không thực hiện nghĩa vụ trả vốn, lãi đúng hạn cho Ngân hàng để phát sinh nợ quá hạn là vi phạm nghĩa vụ của người vay To hợp đồng tín dụng mà hai bên đã ký kết. Nên việc Ngân hàng khởi kiện ông C, bà T yêu cầu thanh toán vốn vay, lãi còn nợ cho Ngân hàng là có căn cứ phù hợp với quy định của pháp luật, có cơ sở để Hội đồng xét xử chấp nhận.

Về lãi suất từ sau thời điểm xét xử, tại phiên tòa hôm nay nguyên đơn có văn bản yêu cầu bên vay ông C, bà T tiếp tục chịu lãi suất phát sinh To Hợp đồng tín dụng số 6714-LAV-202101273 ngày 30/6/2021 đã ký kết cho đến khi trả hết nợ cho Ngân hàng. Xét thấy, yêu cầu này là không trái với quy định của pháp luật có cơ sở để Hội đồng xét xử chấp nhận.

Đối với yêu cầu tiếp tục duy trì Hợp đồng thế chấp tài sản số 55/TM/HĐTD/2017 ngày 18/5/2017 giữa ông C, bà T với Ngân hàng. Hội đồng xét xử xét thấy, hợp đồng này ký kết trên cơ sở tự nguyện thỏa thuận giữa các bên, có công chứng, chứng thực và có đăng ký thế chấp tuân thủ To quy định pháp luật nên có cơ sở để Hội đồng xét xử chấp nhận.

Tại phiên tòa: Ngân hàng có văn bản yêu cầu ông C, bà T liên đới trả vốn gốc 82.000.000[đ], tiền lãi 7.346.493đồng; tính đến ngày 31/8/2023 và trả lãi phát sinh từ ngày 01/9/2023 cho đến khi thi hành án xong.

Từ cơ sở phân tích trên nghĩ nên buộc ông C, bà T có nghĩa vụ liên đới trả cho Ngân hàng số tiền vốn và lãi là 132.512.500đ (một trăm ba mươi hai triệu năm trăm mười hai ngàn năm trăm đồng).

Tiếp tục duy trì Hợp đồng thế chấp tài sản số 55/TM/HĐTD/2017 ngày 18/5/2017 giữa ông C, bà T với Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam để bảo đảm việc thi hành án.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Chợ Mới phát biểu ý kiến về việc tuân To pháp luật tố tụng trong quá trình giải quyết vụ án của Thẩm phán, Hội đồng xét xử, việc chấp hành pháp luật của người tham gia tố tụng kể từ khi thụ lý vụ án cho đến trước thời điểm Hội đồng xét xử nghị án là đúng với quy định của pháp luật.

* *Ý kiến về việc giải quyết vụ án*:

- Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Chi nhánh Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - chi nhánh Mỹ Luông, An Giang đối với ông Nguyễn Minh C, bà Nguyễn Thị T.

- Buộc ông Nguyễn Minh C, bà Nguyễn Thị T trả cho Ngân hàng Nông nghiệp Chi nhánh Mỹ Luông, An Giang số tiền 89.346.493 đồng (trong đó vốn gốc 82.000.000 đồng, tiền lãi tính đến ngày 31/8/2023 là 7.346.943 đồng).

- Tiếp tục duy trì Hợp đồng thế chấp tài sản số 55/TM/HĐTD/2017 ngày 18/5/2017 giữa Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam với ông C, bà T để bảo đảm việc thi hành án.

- *Về án phí dân sự sơ thẩm*: Các đương sự phải chịu án phí To quy định của pháp luật.

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH:

Áp dụng:

- Các Điều 463, 466 và Điều 468 Bộ luật Dân sự;

- Các Điều 26, 35, 146, 147, 227, 228 và Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;

- Các Điều 91, 94 và Điều 95 Luật Các tổ C tín dụng;

- Nghị Quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30.12.2016 của Uỷ ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Tuyên xử:

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam đối với ông Nguyễn Minh C, bà Nguyễn Thị T.

2. Buộc ông Nguyễn Minh C, bà Nguyễn Thị T có nghĩa vụ liên đới trả cho Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam tiền vốn gốc 82.000.000 đồng và tiền lãi 7.346.943 đồng tính đến ngày xét xử 31/8/2023.

Tổng cộng vốn và lãi là 89.346.493 đồng (tám mươi chín triệu ba trăm bốn mươi sáu ngàn bốn trăm chín mươi ba) đồng.

Kể từ ngày 01/9/2023 ông C, bà T phải tiếp tục trả lãi To mức lãi suất nợ quá hạn To Hợp đồng tín dụng số 6714-LAV-202101273 ngày 30/6/2021 cho đến khi trả hết nợ gốc cho Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam.

3. Tiếp tục duy trì Hợp đồng thế chấp tài sản số 55/TM/HĐTD/2017 ngày 18/5/2017 giữa Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam với ông C, bà T để bảo đảm việc thi hành án.

4. *Về án phí dân sự sơ thẩm*: ông Nguyễn Minh C, bà Nguyễn Thị T liên đới phải chịu 4.467.324 (bốn triệu bốn trăm sáu mươi bảy ngàn ba trăm hai mươi bốn) đồng.

5. Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam do Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam - chi nhánh Mỹ Luông, An Giang làm đại diện được nhận lại tiền tạm ứng án phí đã nộp 2.353.000 (hai triệu ba trăm năm mươi ba ngàn) đồng; To biên lai thu số 0013671 ngày 25/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành To quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án To quy định tại các Điều 6, 7 và Điều 9 Luật thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện To quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Các đương sự có mặt tại phiên tòa được quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Các đương sự vắng mặt tại phiên tòa được quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án tống đạt hợp lệ./.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh An Giang;
- VKSND huyện Chợ Mới;
- Chi cục THADS huyện Chợ Mới;
- Các đương sự (để thi hành);
- Lưu hồ sơ;
- Lưu Văn phòng.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Trần Quang Thanh

TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN CHỢ MỚI
TỈNH AN GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Chợ Mới, ngày 31 tháng 8 năm 2023

BIÊN BẢN NGHỊ ÁN

Về vụ án: Tranh chấp "Hợp đồng tín dụng", giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển nông thôn Việt Nam. Trụ sở: Số 02 Láng Hạ, phường Thành Công, Quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

- *Người đại diện To pháp luật*: Ông Phạm Toàn Vượng - C vụ: Tổng giám đốc.

- *Người đại diện To ủy quyền thường xuyên của ông Vượng*: Ông Huỳnh Bảo Quốc - C vụ: Giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh Mỹ Luông An Giang. (To Quyết định số 2665/QĐ-HĐTV-PC ngày 01/12/2022 của Tổng giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển nông thôn Việt Nam về việc thực hiện quyền, nghĩa vụ tố tụng và thi hành án).

- *Người đại diện To ủy quyền lại của ông Quốc*: Bà Nguyễn Ngọc Thanh - C vụ: Trưởng phòng kế hoạch kinh doanh Agribank chi nhánh Mỹ Luông. (To Văn bản ủy quyền số: 88/UQ-NHNo.ML ngày 16/5/2023 Giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh Mỹ Luông An Giang). (có đơn xin vắng mặt).

- *Bị đơn*: Ông Nguyễn Minh C, sinh năm: 1968 và bà Nguyễn Thị T; địa chỉ: cùng ngụ ấp Tấn Long, xã Tấn Mỹ, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang (vắng mặt).

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:* Bà Nguyễn Thị Kn, sinh năm: 1962; địa chỉ: ấp Tấn Long, xã Tấn Mỹ, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang (có đơn xin vắng mặt).

Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán-Chủ tọa phiên tòa: Ông Trần Quang Thanh.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Đặng Văn Tâm;
2. Bà Nguyễn Thị Hồng Huệ.

NỘI DUNG

Sau khi thảo luận, biểu quyết Hội đồng xét xử thống nhất 3/3 tất cả các nội dung sau:

Áp dụng:

- Các Điều 463, 466 và Điều 468 Bộ luật Dân sự;
- Các Điều 26, 35, 146, 147, 227, 228 và Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;
- Các Điều 91, 94 và Điều 95 Luật Các tổ C tín dụng;
- Nghị Quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30.12.2016 của Uỷ ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Tuyên xử:

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam đối với ông Nguyễn Minh C, bà Nguyễn Thị T.

2. Buộc ông Nguyễn Minh C, bà Nguyễn Thị T có nghĩa vụ liên đới trả cho Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam tiền vốn gốc 82.000.000 đồng và tiền lãi 7.346.943 đồng tính đến ngày xét xử 31/8/2023. Tổng cộng vốn và lãi là 89.346.493 đồng (tám mươi chín triệu ba trăm bốn mươi sáu ngàn bốn trăm chín mươi ba) đồng.

Kể từ ngày 01/9/2023 ông C, bà T phải tiếp tục trả lãi To mức lãi suất nợ quá hạn To Hợp đồng tín dụng số 6714-LAV-202101273 ngày 30/6/2021 cho đến khi trả hết nợ gốc cho Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam.

3. Tiếp tục duy trì Hợp đồng thế chấp tài sản số 55/TM/HĐTD/2017 ngày 18/5/2017 giữa Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam với ông C, bà T để bảo đảm việc thi hành án.

4. *Về án phí dân sự sơ thẩm*: ông Nguyễn Minh C, bà Nguyễn Thị T liên đới phải chịu 4.467.324 (bốn triệu bốn trăm sáu mươi bảy ngàn ba trăm hai mươi bốn) đồng.

5. Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam do Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam - chi nhánh Mỹ Luông, An Giang làm đại diện được nhận lại tiền tạm ứng án phí đã nộp 2.353.000 (hai triệu ba trăm năm mươi ba ngàn) đồng; To biên lai thu số 0013671 ngày 25/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành To quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án To quy định tại các Điều 6, 7 và Điều 9 Luật thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện To quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Các đương sự có mặt tại phiên tòa được quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Các đương sự vắng mặt tại phiên tòa được quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án tống đạt hợp lệ./.

Hội thẩm nhân dân **Thẩm phán- Chủ tọa phiên tòa**

Trần Quang Thanh