TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC B - LÂM ĐỒNG** Số: 56/2025/QĐST-DS	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Lâm Đồng, ngày 19 tháng 09 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC B - LÂM ĐỒNG

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà **Phạm Yến Như**

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Bà **Nguyễn Thị Lan Hương**

2. Bà **Đinh Thị Phúc**

- Căn cứ vào khoản 5 Điều 26, khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39, Điều 40, Điều 147, 220 Điều 227 và Điều 235 Bộ luật tố tụng Dân sự;

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự

- Căn cứ vào các Điều 357, 463, 466, 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015;

- Điều 26 Luật thi hành án Dân sự;

- Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

- Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 246/2025/TLST-DS ngày 09 tháng 6 năm 2025.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Bà **Lê Thị Thanh N**, sinh năm 1977; Địa chỉ: Số A đường N, tổ C, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- *Bị đơn*: Ông **Tăng Văn B**, sinh năm 1979 và bà **Lê Thị H**, sinh năm 1982; Địa chỉ: Số K, đường P, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Ông Bảo bà Hạnh ủy quyền cho bà **Lê Kim X**, sinh năm 1973; Địa chỉ: Số L, đường T, Phường V, tỉnh Lâm Đồng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Tăng Văn B bà Lê Thị H có nghĩa vụ thanh toán cho bà Lê Thị Thanh N số tiền nợ gốc là 590.000.000đ và 146.000.000đ tiền lãi. Tổng cộng là 736.000.000 đồng (Bảy trăm ba mươi sáu triệu đồng chẵn).

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, bên phải thi hành án còn phải trả số tiền lãi, tương ứng với thời gian và số tiền chậm trả theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 357 Bộ luật Dân sự 2015.

- *Về án phí*: Ông Tăng Văn B bà Lê Thị H nhận chịu 33.440.000 đồng (Ba mươi ba triệu bốn trăm bốn mươi ngàn đồng) án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho bà Lê Thị Thanh N số tiền 21.314.000đ đã nộp tạm ứng án phí theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí số 0000926 ngày 06/06/2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự Khu vực B - Lâm Đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc cưỡng chế THA theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật THA dân sự, thời hiệu thi hành án được quy định theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng.
- VKSND KV B-LĐ
- Chi cục THADS KV B-LĐ.
- Các đương sự.
- Lưu HS, AV.

T/M HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Phạm Yến Như