TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 5-VĨNH LONG** **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **31**/2025/QĐST-DS	*Vĩnh Long, ngày 01 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219, khoản 2 Điều 273, 278, 280 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn rút yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện; bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập và thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 134/2025/TLST- DS ngày 21 tháng 4 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, hợp đồng thuê đất" giữa:

- Nguyên đơn: Bà Lê Thị Hồng NĐ, sinh năm 1966; Trú tại: Số 17A, ấp NN, phường PK, tỉnh Vĩnh Long (trước đây là xã NT, thành phố BT, tỉnh Bến Tre).

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thị BĐ; sinh năm 1970; ĐKTT: Số 28C2, xã 3, phường BT, tỉnh Vĩnh Long (trước đây là phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre); Chỗ ở: Ấp PX, xã PT, tỉnh Vĩnh Long (trước đây xã PT, huyện CT, tỉnh Bến Tre).

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Lê Văn T; sinh năm 1961; ĐKTT: Số 35C, kp 3, phường BT, tỉnh Vĩnh Long (trước đây là phường 7, thành phố BT, tỉnh Bến Tre); Chỗ ở: Ấp PX, xã PT, tỉnh Vĩnh Long (trước đây xã PT, huyện CT, tỉnh Bến Tre)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Hoàn trả hồ sơ khởi kiện cho nguyên đơn (nếu có yêu cầu).

- Hoàn trả lại cho bà Lê Thị Hồng NĐ số tiền tạm ứng án phí là 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng theo biên lai thu số 0009962 ngày 11/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long).

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được

quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND Khu vực 5-Vĩnh Long;
- THADS tỉnh Vĩnh Long;
- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- Lưu HS.

THẨM PHÁN

Lê Thị Lăng