TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ B** TỈNH ĐỒNG NAI	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: **62/**2018/QĐST-DS	*B, ngày 02 tháng 5 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 51/2018/TLST- DS ngày 24 tháng 1 năm 2018 về việc "Tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất" giữa:

* *Nguyên đơn:* Bà **Nguyễn Thị Hải Y**, sinh năm 1969;

Ông **Nguyễn Đình H**, sinh năm 1967.

Cùng địa chỉ: tổ 5, ấp M, xã P, TP.B, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Minh V, sinh năm 1988 và ông Trần Quốc T, sinh năm 1978.

Theo văn bản ủy quyền ngày 26/12/2017.

* *Bị đơn:* Bà **Đỗ Thị H1,** sinh năm 1978.

Địa chỉ: Quán cafe Ngọc Hà, tổ 37, KP.4A, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Trịnh Thị Ngọc T, sinh năm 1974.

Địa chỉ: 34/11, KP.9, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

2/ Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự này theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí DSST: Hoàn trả cho cho bà Nguyễn Thị Hải Y, ông Nguyễn Đình H số tiền 2.603.000đ (hai triệu sáu trăm lẻ ba nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu số 006144/THA ngày 15/1/2018 tại Chi cục Thi hành án dân sự TP.B.

3/ Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định

hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND TP.B;
- THA DS TP.B;
- Lưu hồ sơ.

Thẩm phán

Thái Thị Thanh Bình