TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ THUẬN AN** TỈNH BÌNH DƯƠNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 03/2020/QĐST-KDTM	*Thuận An, ngày 13 tháng 02 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 05 tháng 02 năm 2020 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 05/2020/TLST-KDTM ngày 06 tháng 01 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận của các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Công ty TNHH Bê Tông C; trụ sở: Lô O, đường N7-N5, khu công nghiệp N, phường K, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp: Ông Huỳnh Nhật V, sinh năm 1995; HKTT: Ấp T, xã X, huyện X, tỉnh Đồng Nai; địa chỉ liên hệ: 334 Đại lộ Bình Dương, khu phố 2, phường M, thị xã B, tỉnh Bình Dương, là đại diện theo ủy quyền, văn bản ủy quyền ngày 31/10/2019.

- *Bị đơn:* Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Bất động sản Đ; địa chỉ: 376/5, khu phố 4, phường A, thị xã T, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp: Ông Đặng Quang C, sinh năm 1977; trú tại: 140B/2 khu phố 1B, phường A, thị xã T, tỉnh Bình, là người đại diện theo ủy quyền, văn bản ủy quyền ngày 31/01/2020.

II. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Nghĩa vụ thanh toán: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Bất động sản Đ có trách nhiệm thanh toán cho Công ty TNHH Bê Tông C số tiền nợ gốc là 248.209.500đồng và tiền lãi 51.790.500đồng. Tổng cộng: 300.000.000đồng (ba trăm triệu đồng).

2. Thời hạn thanh toán: Ngày 27 tháng 03 năm 2020 Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Bất động sản Đ phải thanh toán hết cho Công ty TNHH Bê Tông C số tiền nợ gốc là 248.209.500đồng và tiền lãi 51.790.500đồng. Tổng cộng: 300.000.000đồng (ba trăm triệu đồng).

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

3. Về án phí:

Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Bất động sản Đ tự nguyện chịu 7.500.000đồng (bảy triệu năm trăm nghìn đồng), án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm.

Trả lại Công ty TNHH Bê Tông C số tiền 8.835.017đồng (tám triệu, tám trăm ba mươi lăm nghìn, không trăm mười bảy đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2016/0046042 ngày 03/01/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- TAND tỉnh BD;
- VKSND thị xã Thuận An;
- Chi cục THADS thị xã Thuận An;
- Lưu: HS, AV.

THẨM PHÁN

Lê Thị Thu