TOÀ ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN H
TỈNH BẮC GIANG

Số: 22/2017/QĐST - DS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

H H, ngày 08 tháng 9 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC Đ□ƠNG SỰ

Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 212 và Điều 213; khoản 3 Điều 144; khoản 3 Điều 147 của Bộ luật tố tụng dân sự. Khoản 7 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của UBTV Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án;.

Căn cứ Khoản 2 Điều 91 Luật các tổ chức tín dụng;

Căn cứ điểm c Khoản 1 Điều 688; Khoản 1 Điều 288 Bộ luật dân sự năm 2015; Điều 471, khoản 1 Điều 474 của Bộ luật dân sự năm 2005;

Căn cứ biên bản hoà giải thành ngày 31 tháng 8 năm 2017, về việc các đ- ơng sự thoả thuận đ- ợc với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 27/2017/TLST - DS ngày 24 tháng 5 năm 2017.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đ- ơng sự đ- ợc ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thoả thuận giữa các đ- ơng sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đ- ơng sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

+ *Nguyên đơn*: Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh huyện H, tỉnh Bắc Giang; Phòng giao dịch B N;

+ *Bị đơn*: Anh Vũ Quang T sinh năm 1965;

+ *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

- Chị Nguyễn Thị B - sinh năm 1969; Do anh Vũ Quang T- sinh năm 1965; là người đại diện theo ủy quyền;

Đều có địa chỉ: Thôn N, xã H T, huyện H, tỉnh Bắc Giang;

Sự thoả thuận của các đ- ơng sự cụ thể nh- sau: Ông Vũ Quang T và bà Nguyễn Thị B là người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan, có trách nhiệm liên đới: Phải trả Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh huyện H, tỉnh Bắc Giang, Phòng giao dịch B N số tiền gốc là 50.000.000 đồng

(Năm mươi triệu đồng) và tiền lãi đến ngày 07/9/2017 là 12.556.458đồng (Trong đó tiền lãi trong hạn là 7,452,083đồng và lãi quá hạn là 5.114.375đồng); Tổng cả gốc và lãi đến ngày 07/9/2017 là 62.556.458 đồng (Sáu mươi hai triệu, năm trăm năm sáu nghìn bốn trăm năm tám đồng).

Ông Vũ Quang T và bà Nguyễn Thị B tiếp tục phải chịu lãi suất phát sinh đối với số tiền gốc còn nợ chưa thanh toán, theo lãi suất mà hai bên đã thỏa thuận tại Hợp đồng tín dụng số 2505LAV201504673(nay là hợp đồng số 04502548) ngày 30/6/2015 kể từ ngày 08/9/2017 cho đến khi trả xong tiền nợ gốc.

Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt nam – Chi nhánh huyện H, tỉnh Bắc Giang; Phòng giao dịch B N phải trả lại ông Vũ Quang T giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X 077824(không có ngày, tháng, năm cấp, đứng tên bà Trần Thị Q)

Về án phí: Các đương sự thỏa thuận: Ông Vũ Quang T và bà Nguyễn Thi B chịu cả 1.564.000đồng (Một triệu, năm trăm sáu tư nghìn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh huyện H, tỉnh Bắc Giang; Phòng giao dịch B N số tiền tạm ứng án phí là 1.490.000đồng (Một triệu, bốn trăm chín mươi nghìn đồng, tại biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2016/0001627 ngày 24/5/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện H, tỉnh Bắc Giang.

Tr- ờng hợp quyết định đ- ợc thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì ng- ời đ- ợc thi hành án dân sự, ng- ời phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án,quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị c- ỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự ; thời hiệu thi hành án đ- ợc thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi đ- ợc ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bắc Giang;
- VKSND huyện H;
- T.H.ADS huyện H;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;.

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN H

THẨM PHÁN

Nguyễn Công Hoan