

Số: 44/2018/QĐ-PT

*Hải Phòng, ngày 27 tháng 11 năm 2018*

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN KINH DOANH THƯƠNG MẠI  
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án số 12/2017/KDTM-ST ngày 31 tháng 10 năm 2017 của Tòa án nhân dân quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng bị kháng cáo như sau:

Ngày 19 tháng 12 năm 2017, Tòa án nhân dân quận Hồng Bàng nhận được đơn kháng cáo là ông Phạm Văn T và bà Mai Thị N là người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan. Nội dung kháng cáo: Tòa án nhân dân quận H tuyên Công ty TNHH Thiết bị điện M có nghĩa vụ trả nợ cho Công ty TNHH Quản lý tài sản số tiền gốc và lãi là 8.520.377.457 đồng và xử lý tài sản thế chấp diện tích đất 245m<sup>2</sup> và tài sản gắn liền với đất tại thửa 424 tờ bản đồ 10 thuộc quyền sở hữu của ông T, bà N là chưa xem xét đến hoàn cảnh, tình hình thực tế của ông bà, cũng như khoản nợ mà Công ty TNHH Thiết bị điện M có nghĩa vụ trả nợ là chưa đúng. Ông T, bà N yêu cầu xem xét lại hợp đồng thế chấp ngày 31 tháng 8 năm 2011 để đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp cho ông bà.

**XÉT THẤY:**

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, ngày 27 tháng 11 năm 2018, ông Phạm Văn T và bà Mai Thị N là người kháng cáo rút toàn bộ kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số 02/TLPT-KDTM ngày 17 tháng 01 năm 2018 về việc: Tranh chấp hợp đồng tín dụng và hợp đồng thế chấp tài sản, giữa:

Nguyên đơn: Công ty TNHH Quản lý tài sản; có trụ sở tại: Số 22 H, phường L, quận H, Hà Nội.

Bị đơn: Công ty TNHH Thiết bị điện M; có trụ sở tại: Số 72 lô 3 X, phường T, quận H, thành phố Hải Phòng.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ngân hàng Thương mại Cổ phần S; có trụ sở tại: Số 77 T, phường T, quận H, Hà Nội.

+ Ông Phạm Văn T và bà Mai Thị N, cùng nơi cư trú: Số 33 đường K, khu B1, phường Đ2, quận H, Hải Phòng.

2. Bản án kinh doanh thương mại số 02/KDTM-PT ngày 31 tháng 10 năm 2017 của Tòa án nhân dân quận H có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Trả lại ông Phạm Văn T và bà Mai Thị N 600.000 (sáu trăm nghìn) đồng tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0007643 ngày 28 tháng 12 năm 2017 của Chi cục Thi hành án Dân sự quận Hồng Bàng, Hải Phòng.

**Nơi nhận:**

- *Đương sự;*
- *VKSTP Hải Phòng;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

**THẨM PHÁN**

**Đặng Hồ Diệp**