

Số: 409/2018/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 10 năm 2018.

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Phạm Văn Công

Các Thẩm phán: Ông Trương Văn Bình

Ông Đặng An Thanh

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp:
Bà Phạm Thị Út - Kiểm sát viên cao cấp.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 19/2018/QĐST-HC ngày 29 tháng 6 năm 2018;

Tòa án nhân dân tỉnh Đ đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38; điểm g khoản 1 Điều 143, Điều 144 Luật tổ tụng hành chính năm 2015 quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về “*Khiếu kiện yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Người khởi kiện:* Ông Trịnh Công Đ, sinh năm 1954; Địa chỉ: Số 107/5, Khu phố 9, phường Tân Biên, thành phố B, tỉnh Đ.

- *Người bị kiện:* Ủy ban nhân dân tỉnh Đ.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Công ty Xăng dầu Đ.

Địa chỉ: Số 40 Quốc lộ I, phường Quyết Thắng, thành phố B, tỉnh Đ.

Tại đơn đề ngày 16/7/2018, người khởi kiện ông Trịnh Công Đ kháng cáo với lý do ông đã 3 lần khởi kiện yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho Công ty Xăng dầu Đ nhưng Tòa án nhân dân tỉnh Đ khi thì trả đơn do vụ việc đã được giải quyết bằng vụ án dân sự, khi thì cho rằng ông không có quyền khởi kiện và lần này thì cho rằng hết thời hiệu khởi kiện là không đúng.

XÉT THẤY:

[1] Ngày 12/7/2018 ông Trịnh Công Đ mới nhận được Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 19/2018/QĐST-HC ngày 29/6/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Đ nên ông Trịnh Công Đ nộp đơn kháng cáo vào ngày 16/7/2018 là còn trong thời hạn luật định, đủ

điều kiện để giải quyết phúc thẩm.

[2] Vào năm 2006, ông Trịnh Công Đ khởi kiện “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” đối với Công ty Xăng dầu Đ. Tại Bản án phúc thẩm số 198/2006/DSPT ngày 18/7/2006 của Tòa án nhân dân tỉnh Đ đã nhận định Công ty Xăng dầu Đ đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00007/QSDĐ/4489/QĐ.CT.UBT ngày 10/12/1998, diện tích 662,4 m² và đã bác yêu cầu khởi kiện của ông Trịnh Công Đ. Do vậy, có căn cứ xác định từ năm 2006 ông Trịnh Công Đ đã biết Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00007/QSDĐ/4489/QĐ.CT.UBT ngày 10/12/1998 của Công ty Xăng dầu Đ.

[3] Ngày 30/8/2011, ông Trịnh Công Đ khởi kiện vụ án hành chính yêu cầu hủy Quyết định số 4489/UBT ngày 10/12/1998 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đ về việc cho thuê đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty Xăng dầu Đ. Tại Quyết định số 33/2012/QĐ-HCPT ngày 24/4/2012 của Tòa phúc thẩm Tòa án nhân dân tối cao tại Thành phố Hồ Chí Minh giữ nguyên Quyết định số 02/2011/QĐ9ST-HC ngày 30/12/2011 của Tòa án nhân dân tỉnh Đ về việc đình chỉ giải quyết vụ án do sự việc đã được giải quyết bằng bản án dân sự đã có hiệu lực pháp luật.

[3] Theo quy định tại Điều 3 Nghị quyết số 56/2010/QH12 ngày 24/11/2010 của Quốc hội và Điều 104 Luật tổ tụng hành chính số năm 2010 thì ông Trịnh Công Đ có quyền khởi kiện đến hết ngày 01/7/2012 nhưng đến ngày 30/3/2018 ông Trịnh Công Đ mới nộp đơn khởi kiện yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T-00007.QSDĐ/4489/QĐ.CT.UBND ngày 10/12/1998 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đ cấp cho Công ty Vật tư tổng hợp Đ là đã hết thời hiệu khởi kiện theo quy định tại Điều 116 Luật tổ tụng hành chính năm 2015.

Do vậy, Tòa án nhân dân tỉnh Đ ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính đối với yêu cầu khởi kiện của ông Trịnh Công Đ là đúng quy định của pháp luật, không có căn cứ để chấp nhận kháng cáo của ông Trịnh Công Đ.

[4] Ông Trịnh Công Đ là người cao tuổi nên được miễn án phí hành chính phúc thẩm.

Căn cứ vào Điều 243 của Luật tổ tụng Hành chính;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của ông Trịnh Công Đ.

Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 19/2018/QĐST-HC ngày 29/6/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Đ.

2. Miễn toàn bộ án phí hành chính phúc thẩm cho ông Trịnh Công Đ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định./.

Nơi nhận:

- VKSNDCC tại TP.HCM
- Tòa án nhân dân tỉnh Đ
- VKSND tỉnh Đ

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

- Các đương sự
- Lưu HS, VP

Phạm Văn Công

