

E, ngày 21 tháng 5 năm 2025.

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự;  
Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Bùi Công A có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 227/2024/TLST- DS ngày 19/11/2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- **Nguyên đơn:** Anh Nguyễn Khắc B, sinh năm 1993; địa chỉ: Tổ 12, phường Lộc Phát, thành phố C, tỉnh D.

**Người đại diện theo ủy quyền:** Anh Bùi Công A, sinh năm 2000; địa chỉ: Thôn 8, xã Lộc Nam, huyện E, tỉnh D.

- **Bị đơn:** Anh Trương Tiên F, sinh năm 1992; địa chỉ: 74 Lê Hồng F, phường 1, thành phố C, tỉnh D.

**Người đại diện theo ủy quyền:** Anh Nguyễn Bá G, sinh năm 1992; địa chỉ: 386 Phan Đình Phùng, phường Lộc Tiến, thành phố C, tỉnh D.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo thủ tục chung.

- Hoàn trả cho anh Nguyễn Khắc B số tiền 300.000đ (Ba trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai số 4527 ngày 19/11/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện E, tỉnh D.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Lâm Đồng<sup>(2)</sup>;
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND huyện E;
- CCTHADS huyện Bảo Lâm;
- Các đương sự;
- Lưu.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Văn Linh**

