TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 7 - BẮC NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 56/2026/QĐST- DS	Bắc Ninh, ngày 22 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 12 tháng 6 năm 2026 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 287/2026/TLST- DS ngày 26 tháng 3 năm 2026.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Phù Thị Bốn, sinh năm 1949; Địa chỉ: Số 75 phố Lê Quý Đôn, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: anh Nguyễn Hồng Hải, sinh năm 1977; Địa chỉ: Số 354B –N3 TT Bắc Nghĩa Tân, phường Nghĩa Đô, thành phố Hà Nội.

- Bị đơn: Chị Phù Thị Nhàn, sinh năm 1971; Địa chỉ: Tổ dân phố Tiến Bào, phường Phù Khê, tỉnh Bắc Ninh.

✓Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Ông Nguyễn Thanh Bình, sinh năm 1956 – Văn phòng luật sư Bình Minh; Địa chỉ: Số 23 Nguyễn Công Hãng, phường Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Cháu Đàm Đức Toàn, sinh năm 1992

2. Anh Đàm Văn Lộc, sinh năm 1963

Cùng địa chỉ: Khu phố Tiến Bào, phường Phù Khê, tỉnh Bắc Ninh.

Cháu Toàn, anh Lộc ủy quyền cho chị Nhàn.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Chị Phù Thị Nhàn phải trả cho bà Phù Thị Bốn tổng số tiền là 800.000.000 đồng. Phương án trả nợ trong vòng 02 năm bắt đầu từ tháng 10/2026 chị Phù Thị Nhàn sẽ thanh toán toàn bộ khoản nợ trên. Trường hợp trong 03 tháng liên tiếp tính từ tháng 10/2026 chị Phù Thị Nhàn không có động thái trả nợ thì bà Phù Thị Bốn có quyền yêu cầu thi hành án một lần tổng số tiền 800.000.000 đồng gốc và tính lãi theo quy định của pháp luật từ ngày thi hành án.

- Về án phí: Chị Phù Thị Nhàn phải chịu 18.000.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND khu vực 7 – Bắc Ninh;
- THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Lưu HS, VP.

THẨM PHÁN

TOÀ ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 7 - BẮC NINH

Trần Văn Chinh