TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆNVĨNHTHẠNH** **TP. CẦN THƠ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 64/2023/QĐST- DS	*Vĩnh Thạnh, ngày 09 tháng 10 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự; bị đơn không có yêu cầu khởi kiện phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 142/2023/TLST-DS ngày 03 tháng 10 năm 2023 về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất",* giữa:

- *Nguyên đơn*: Nguyễn Thị Thu T, sinh năm 1985.

Địa chỉ: khu phố Đ, thị trấn T, huyện T, tỉnh Kiên Giang.

Đại diện theo ủy quyền: Lâm Tấn N, sinh năm 1980.

Địa chỉ: 2/5/13 B, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ.

- *Bị đơn*: Công ty Cổ phần Đ Mới.

Địa chỉ: 4 N, phường C, Quận A, thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ chi nhánh: Số B Lô B khu dân cư và Trung tâm thương mại thị trấn V, huyện V, thành phố Cần Thơ.

Đại diện công ty: Ông Nguyễn Văn D – Tổng giám đốc.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Công ty Cổ phần D1.

Địa chỉ: B M, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về án phí: Trả lại cho nguyên đơn số tiền 30.012.000đ *(Ba mươi triệu không trăm mười hai nghìn đồng)* tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số: 0006842 ngày 14/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND huyện Vĩnh Thạnh;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đặng Nhật Trường