TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 3 - LÂM ĐỒNG** **TỈNH LÂM ĐỒNG** Số: 02/2025/QĐST - DS	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Lâm Đồng, ngày 24 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật tố tụng Dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Bị đơn không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 78/2024/TLST-DS ngày 04/4/2024 về việc *"Tranh chấp hợp đồng đặt cọc"* giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Văn T,** sinh năm 1971.

Bà **Tôn Thị H**, sinh năm 1966.

Địa chỉ: Thôn Q, xã Q, huyện Đ, tỉnh Đăk Nông. Nay là thôn Q, xã Q, tỉnh Lâm Đồng. ĐT: 0359 546 380

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Đào Quang H1**, sinh năm: 1978.

Địa chỉ: Tầng E A Tòa nhà R, A E C, phường A, Quận T, thành phố Hồ Chí Minh. Nay là Tầng 5 A05.03 Tòa nhà R, A E C, phường A, phường T, thành phố Hồ Chí Minh. ĐT: 0903 159 636

- Bị đơn: Ông **Nguyễn Anh D**, sinh năm 1965.

Địa chỉ: Thôn N, xã Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng. Nay là thôn N, xã T, tỉnh Lâm Đồng. ĐT: 0965 579 966

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ông **Nguyễn Văn M**, sinh năm: 1972.

Địa chỉ: Số D khu phố T, xã V, thành phố T, tỉnh Bình Dương. Nay là số D khu phố T, phường L, thành phố Hồ Chí Minh.

+ Ông **Nguyễn Minh D1**, sinh năm: 1977.

Địa chỉ: Số B, đường C, phường H, thị xã T, tỉnh Bình Dương. Nay là số B, đường C, phường T, thành phố Hồ Chí Minh. ĐT: 0903 126 013

+ Ông **Nguyễn Văn S**, sinh năm: 1976.

Bà **Lê Thị Thùy D2**, sinh năm: 1987.

Địa chỉ: Thôn L, xã T, huyện L, tỉnh Lâm Đồng. Nay là thôn L, xã T, tỉnh Lâm Đồng. ĐT: 0965 129 567.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của Bộ luật tố tụng Dân sự.

- Về án phí: Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn T, bà Tôn Thị H số tiền tạm ứng án phí là 300.000đồng (Ba trăm ngàn đồng) mà ông Nguyễn Văn T, bà Tôn Thị H đã tạm nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0005367 ngày 15/4/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng (Nay là Phòng Thi hành án Dân sự Khu vực 3 – Lâm Đồng).

Hoàn trả cho ông Nguyễn Anh D số tiền tạm ứng án phí là 300.000đồng (Ba trăm ngàn đồng) mà ông Nguyễn Anh D đã tạm nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0004599 ngày 04/4/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng (Nay là Phòng Thi hành án Dân sự Khu vực 3 – Lâm Đồng)

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng Dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng.
- VKSND Khu vực 3 - Lâm Đồng.
- Phòng THADS Khu vực 3 - Lâm Đồng.
- Các đương sự.
- Lưu HSVA.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Trịnh Đoàn Hạnh Trang