

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Văn Quế

Các Thẩm phán: Bà Lê Thị Hồng Phương và bà Nguyễn Thị Thủy

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 31/2024/DS - ST ngày 27/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên bị kháng cáo như sau:

Ngày 15 tháng 10 năm 2024, bị đơn bà Bùi Thị L có đơn kháng cáo không đồng ý với bản án sơ thẩm.

Ngày 24/10/2024, bà L có đơn kháng cáo bổ sung cho rằng Công ty trả cho bà giá trị cây cối trên đất 151.055.650đ (một trăm năm mươi một triệu, không trăm lăm mươi lăm nghìn, sáu trăm năm mươi đồng) là thấp, bà đề nghị Công ty phải trả cho bà 300.000.000đ (ba trăm triệu đồng).

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 13/3/2025, bà L yêu cầu Công ty trả cho bà 200.000.000đ (hai trăm triệu đồng) nhưng Công ty không đồng ý vì cho rằng định giá cây cối của bà L chỉ có hơn 100.000.000đ (một trăm triệu đồng). Công ty đã hỗ trợ cho bà L thêm mấy chục triệu nên bà L mới có số tiền hơn một trăm năm mươi một triệu, vì vậy Công ty không hỗ trợ thêm đồng nào nữa. Bà L đề nghị Hội đồng xét xử cho tạm ngừng phiên tòa để bà làm các thủ tục định giá lại tài sản, Công ty cũng đồng ý. Hội đồng xét xử quyết định tạm ngừng phiên tòa để các bên có tiếng nói chung và ấn định thời gian tạm ngừng là 30 ngày. Trong thời gian tạm ngừng phiên tòa thì ngày 18/3/2025 Tòa án nhân dân tỉnh nhận được đơn của bà L với tiêu đề “Đơn kiến nghị” nội dung đơn có nêu bà đồng ý nhận số tiền mà Công ty thanh toán cho bà theo như bản án sơ thẩm số 31/2024/DS - ST ngày 27/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên. Đồng thời ngày 20/3/2025, Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên nhận được đơn xin rút lại đơn kháng cáo của bà L. Nội dung đơn bà L đồng ý với giá 151.055.650đ (một trăm

năm mươi một triệu, không trăm lăm mươi lăm nghìn, sáu trăm năm mươi đồng) như bản án sơ thẩm.

Tại phiên toà phúc thẩm đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh phát biểu về việc tuân theo pháp luật của Thẩm phán, chủ tọa phiên toà và hội đồng xét xử đã thực hiện đúng các quy định của pháp luật. Quan điểm của đại diện Viện kiểm sát đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm do người kháng cáo đã rút toàn bộ kháng cáo.

Căn cứ vào các Điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự; Căn cứ vào Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 207/TLPT-DS ngày 06 tháng 11 năm 2024, giữa:

Nguyên đơn: Công ty cổ phần N;

Địa chỉ trụ sở: Tổ dân phố B, phường P, thành phố S, tỉnh Thái Nguyên.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hà Văn A - Chức vụ: Giám đốc Công ty.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Hoàng Thị H - Chức vụ: Trưởng phòng Tổ chức hành chính Công ty.

Bị đơn: Bà Bùi Thị L, sinh năm 1959;

Địa chỉ thường trú: Xóm G, xã P, huyện P, tỉnh Thái Nguyên (nay là tổ dân phố G, thị trấn G, huyện P, tỉnh Thái Nguyên).

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- Ông Nguyễn Sỹ C, sinh năm 1964;

- Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1971;

Cùng địa chỉ: Xóm G, xã P, huyện P, tỉnh Thái Nguyên (nay là tổ dân phố G, thị trấn G, huyện P, tỉnh Thái Nguyên).

- Anh Tạ Đức A1, sinh năm 1985;

Địa chỉ: Số nhà B, tổ dân phố T, thị trấn S, huyện S, tỉnh Tuyên Quang.

- Chị Tạ Thị Bùi C1, sinh năm 1983;

Địa chỉ thường trú: Xóm Đ, xã C, huyện P, tỉnh Thái Nguyên.

- Anh Tạ Bùi Đ, sinh năm 1989;

Địa chỉ thường trú: Xóm G, xã P, huyện P, tỉnh Thái Nguyên (nay là tổ dân phố G, thị trấn G, huyện P, tỉnh Thái Nguyên).

- Anh Nguyễn Ngọc T, sinh năm 1982;

Địa chỉ: Xóm B, xã P, huyện P, tỉnh Thái Nguyên (nay là tổ dân phố B, thị trấn G, huyện P, tỉnh Thái Nguyên).

- Ông Tạ Thành C2, sinh năm 1954 (đã chết năm 2012).

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ của ông Tạ Thành C2 gồm: Bà Bùi Thị L, anh Tạ Đức A1, chị Tạ Thị Bùi C1 và anh Tạ Bùi Đ.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 31/2024/DS - ST ngày 27/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí: Miễn án phí phúc thẩm cho bà Bùi Thị L.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND Tỉnh Thái Nguyên;
- TAND huyện Phú Lương;
- Chi cục THADS huyện Phú Lương;
- UBND thị trấn Giang Tiên;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ; Tòa dân sự.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(Đã ký)

Nguyễn Văn Quế