

Số: 1314/2017/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 9 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 465/2017/TLST-DS ngày 03 tháng 5 năm 2017, về việc tranh chấp “Hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”;

Ngày 25 tháng 9 năm 2017, nguyên đơn ông Nguyễn Văn A và bà Võ Thị Thu B có Đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

Xét thấy: Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không trái quy định của pháp luật và đạo đức xã hội; trong vụ án bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập, nên được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 465/2017/TLST-DS ngày 03 tháng 5 năm 2017, về việc tranh chấp “Hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa các đương sự:

Nguyên đơn: 1. Ông **Nguyễn Văn A**, sinh năm 1962;

2. Bà **Võ Thị Thu B**, sinh năm 1962.

Cùng địa chỉ: phường C, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

Cùng ủy quyền cho: Bà **Cao Thị Huyền E**, sinh năm 1982.

Địa chỉ liên lạc: đường F, Phường G, Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh.

(theo Giấy ủy quyền số công chứng 003533, Quyển số 01/2017/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 25/3/2017 lập tại Văn phòng công chứng I, Thành phố Hồ Chí Minh).

Bị đơn: Ông **Lưu J**, sinh năm 1976.

Địa chỉ: đường K, phường L, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà **Lê Thị Kim N**.

Địa chỉ: Chung cư O, đường F, Phường G, Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Ông **Võ Quốc P**, sinh năm 1959.

Địa chỉ: đường Q, Phường R, Quận S, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn ông Nguyễn Văn A và bà Võ Thị Thu B được nhận lại số tiền 300.000 (ba trăm nghìn) đồng tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu số 0034037 ngày 10/4/2017 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định được niêm yết theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh;
- Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
- Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;
- Đương sự;
- Lưu (T25).

THẨM PHÁN

Châu Kim Anh